



АУДИТОРСКАЯ ФИРМА

"ЭКСПЕРТ"

ОФИС: г. Владивосток, ул. Нерчинская, 10, оф. 402
АДРЕС: 690106, г. Владивосток, ул. Нерчинская, 10, оф. 402

ТЕЛ./ФАКС: (4232) 42-91-78, ТЕЛ.: (4232) 42-78-08
E-mail: office@afexpert.ru, Web Site: http://afexpert.ru

**АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ
ПО ФИНАНСОВОЙ (БУХГАЛТЕРСКОЙ)
ОТЧЕТНОСТИ**

**Открытого акционерного общества
"Международный аэропорт "Владивосток"
за 2010 год**

г. Владивосток 2011 г.



АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Адресаты:

Акционеры Открытого акционерного общества «Международный аэропорт Владивосток» Приморского края

Аудируемое лицо:

31.03.11.

Наименование: Открытое акционерное общество «Международный аэропорт Владивосток»

Место нахождения: Приморский край, г. Артем, ул. Портовая, 41.

Свидетельство о государственной регистрации юридического лица за основным государственным регистрационным № 1082502000239 выдано Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы № 10 по Приморскому краю 15.02.2008 г. (серия 25 № 002965075).

Аудитор:

Наименование: ООО «Аудиторская фирма «Эксперт»

Место нахождения: 690106, г. Владивосток, ул. Нерчинская, 10, оф. 402

Телефон/факс: (4232) 42-91-78, 42-78-08

Аудиторское заключение по финансовой (бухгалтерской) отчетности
ОАО «Международный аэропорт Владивосток» за 2010 год



Свидетельство о государственной регистрации Общества с ограниченной ответственностью «Аудиторская фирма «Эксперт» № 27951, серия 000, выдано Отделом по регистрации предприятий Администрации города Владивостока, 15.08.1995г.

Номер в государственном реестре 1022501285894.

ООО «Аудиторская фирма «Эксперт» является членом саморегулируемой организации аудиторов Некоммерческое Партнерство «Гильдия аудиторов Региональных Институтов Профессиональных бухгалтеров», ОРНЗ 19904023225.

Расчетный счет № 40702810200550003827 во Владивостокском филиале ОАО «Банк Москвы», г. Владивосток, к/с № 30101810100000000848, БИК 040507848.

Заключение о бухгалтерской отчетности

Мы провели аудит прилагаемой финансовой (бухгалтерской) отчетности организации ОАО «Международный аэропорт Владивосток», состоящей из Бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2010 года;
Отчета о прибылях и убытках за 2010 год;
Отчета об изменениях капитала;
Отчета о движении денежных средств за 2010 год;
Других приложений к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках;
Пояснительной записки.

Ответственность аудируемого лица за бухгалтерскую отчетность

Руководство аудируемого лица несет ответственность за составление и достоверность указанной бухгалтерской отчетности в соответствии

*Аудиторское заключение по финансовой (бухгалтерской) отчетности
ОАО «Международный аэропорт Владивосток» за 2010 год*



Handwritten signature of the auditor.

установленными правилами составления бухгалтерской отчетности и за систему внутреннего контроля, необходимую для составления бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

Ответственность аудитора

Наша ответственность заключается в выражении мнения о достоверности бухгалтерской отчетности на основе проведенного нами аудита. Мы проводили аудит в соответствии с федеральными стандартами аудиторской деятельности. Данные стандарты требуют соблюдения применимых этических норм, а также планирования и проведения аудита таким образом, чтобы получить достаточную уверенность в том, что бухгалтерская отчетность не содержит существенных искажений.

Аудит включал проведение аудиторских процедур, направленных на получение аудиторских доказательств, подтверждающих числовые показатели в бухгалтерской отчетности и раскрытие в ней информации. Выбор аудиторских процедур является предметом нашего суждения, которое основывается на оценке риска существенных искажений, допущенных вследствие недобросовестных действий или ошибок. В процессе оценки данного риска нами рассмотрена система внутреннего контроля, обеспечивающая составление и достоверность бухгалтерской отчетности, с целью выбора соответствующих аудиторских процедур, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля.

Аудит также включал оценку надлежащего характера применяемой учетной политики и обоснованности оценочных показателей, полученных руководством аудируемого лица, а также оценку представления бухгалтерской отчетности в целом.

*Аудиторское заключение по финансовой (бухгалтерской) отчетности
ОАО «Международный аэропорт Владивосток» за 2010 год*



Мы полагаем, что полученные в ходе аудита аудиторские доказательства дают достаточные основания для выражения мнения о достоверности бухгалтерской отчетности.

Мнение

По нашему мнению, бухгалтерская отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение ОАО «Международный аэропорт Владивосток» по состоянию на 31 декабря 2010 года, результаты ее финансово-хозяйственной деятельности и движение денежных средств за 2010 год в соответствии с российскими правилами составления бухгалтерской отчетности.

Директор



Тарасова Е.Ю.

Член СРО «Гильдия аудиторов
ИПБР», ОРНЭ 29504004221,
Квалификационный аттестат аудитора
в области общего аудита № К 017603,
срок действия не ограничен

«30» марта 2011 года

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС
на 31 декабря 2010 г.

Форма №1 по ОКУД _____
 Дата (год, месяц, число) _____
 Организация Открытое акционерное общество "Международный аэропорт Владивосток" по ОКПО _____
 Идентификационный номер налогоплательщика _____ ИНН _____
 Вид деятельности деятельность по наземному обслуживанию воздушных судов по ОКВЭД _____
 Организационно-правовая форма / форма собственности _____
 Открытое акционерное общество / Смешанная Российская собственность с долей федеральной собственности по ОКОПФ/ОКФС _____
 Единица измерения в тыс. рублей по ОКЕИ _____
 Местонахождение (адрес) _____
692760, Приморский край, Артем г, Портовая ул, дом № 41

КОДЫ		
0710001		
2010	12	31
84626466		
2502035642		
63.23.4		
47	41	
384		

Дата утверждения _____

Дата отправки / принятия _____

Форма 0710001 с.1

АКТИВ	Код показателя	На начало отчетного года	На конец отчетного периода
1	2	3	4
I. Внеоборотные активы			
Нематериальные активы	110	-	101
Основные средства	120	579 106	669 646
Незавершенное строительство	130	47 958	19 539
Доходные вложения в материальные ценности	135	-	-
Долгосрочные финансовые вложения	140	-	-
Отложенные налоговые активы	145	1	4
Прочие внеоборотные активы	150	3 612	4 000
Итого по разделу I	190	630 677	693 291
II. Оборотные активы			
Запасы	210	19 388	32 916
в том числе:			
сырье, материалы и другие аналогичные ценности	211	12 560	22 329
животные на выращивании и откорме	212	-	-
затраты в незавершенном производстве	213	-	-
готовая продукция и товары для перепродажи	214	5 047	8 367
товары отгруженные	215	-	-
расходы будущих периодов	216	1 779	2 220
прочие запасы и затраты	217	-	-
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	220	883	745
Дебиторская задолженность (платежи по которой ожидаются более чем через 12 месяцев после отчетной даты)	230	-	-
в том числе:			
покупатели и заказчики	231	-	-
Дебиторская задолженность (платежи по которой ожидаются в течение 12 месяцев после отчетной даты)	240	79 399	64 167
в том числе:			
покупатели и заказчики	241	79 399	64 167
Краткосрочные финансовые вложения	250	-	-
Денежные средства	260	7 269	39 420
Прочие оборотные активы	270	-	-
Итого по разделу II	290	106 957	107 248
БАЛАНС (сумма строк 190 + 290)	300	106 957	107 248

ПРИЛОЖЕНИЕ
 К АУДИТОРСКОМУ ЗАКЛЮЧЕНИЮ
 ООО "ЭКСПЕРТ"
 ЭКСПЕРТ
 ДУРЕНТА
 ООО "Эксперт" 030539

Форма 0710001
 / Е. Ю. ТАРАСОВА

ПАССИВ	Код показателя	На начало отчетного года	На конец отчетного периода
1	2	3	4
III. Капитал и резервы			
Уставный капитал	410	5 256	5 256
Собственные акции, выкупленные у акционеров	411	-	-
Добавочный капитал	420	-	-
Резервный капитал	430	788	788
в том числе:			
резервные фонды, образованные в соответствии с законодательством	431	788	788
резервы, образованные в соответствии с учредительными документами	432	-	-
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	470	416 962	498 165
Итого по разделу III	490	423 096	504 209
IV. Долгосрочные обязательства			
Займы и кредиты	510	204 504	163 524
Отложенные налоговые обязательства	515	16 100	25 201
Прочие долгосрочные обязательства	520	11 308	-
Итого по разделу IV	590	231 912	188 725
V. Краткосрочные обязательства			
Займы и кредиты	610	-	-
Кредиторская задолженность	620	82 696	137 498
в том числе:			
поставщики и подрядчики	621	17 751	58 654
задолженность перед персоналом организации	622	10 086	12 302
задолженность перед государственными внебюджетными фондами	623	4 126	4 999
задолженность по налогам и сборам	624	9 523	13 139
прочие кредиторы	625	41 210	48 404
Задолженность участникам (учредителям) по выплате доходов	630	-	106
Доходы будущих периодов	640	-	-
Резервы предстоящих расходов	650	-	-
Прочие краткосрочные обязательства	660	-	-
Итого по разделу V	690	92 696	137 604
БАЛАНС (сумма строк 490 + 590 + 690)	700	737 614	830 539

СПРАВКА о наличии ценностей, учитываемых на забалансовых счетах			
Арендованные основные средства	910	341 374	374 449
в том числе по лизингу	911	43 057	33 899
Товарно-материальные ценности, принятые на ответственное хранение	920	109 888	119 385
Товары, принятые на комиссию	930	-	-
Списанная в убыток задолженность неплатежеспособных дебиторов	940	1 493	1 493
Обеспечения обязательств и платежей полученные	950	-	-
Обеспечения обязательств и платежей выданные	960	479 604	499 908
Износ жилищного фонда	970	-	-
Износ объектов внешнего благоустройства и других аналогичных объектов	980	-	-
Нематериальные активы, полученные в пользование	990	1 126	1 428
Прочие	991	56 887	70 753

Руководитель



16 марта 2011 г.

Четвериков Максим
Геннадьевич
(расшифровка подписи)

Главный бухгалтер

(подпись)

Карташова Анна
Игоревна
(расшифровка подписи)

ДИРЕКТОР
ООО «АФ-ЭКСПЕРТ»
/Е.Ю. ТАРАСОВА/

ПРИЛОЖЕНИЕ
к АУДИТОРСКОМУ ЗАКЛЮЧЕНИЮ
ООО «АУДИТОРСКАЯ ФИРМА
«ЭКСПЕРТ»

7

ОТЧЕТ О ПРИБЫЛЯХ И УБЫТКАХ
за Январь - Декабрь 2010г.

Форма №2 по ОКУД

Дата (год, месяц, число)

Организация Открытое акционерное общество "Международный аэропорт Владивосток" по ОКПО

Идентификационный номер налогоплательщика деятельность по наземному обслуживанию по ОКВЭД

Вид деятельности воздушных судов по ОКВЭД

Организационно-правовая форма / форма собственности

Открытое акционерное общество / Смешанная Российская собственность с долей федеральной собственности по ОКПФ/ОКФС

Единица измерения в тыс. рублей по ОКЕИ

КОДЫ		
0710002		
2010	12	31
84626466		
2502035642		
63.23.4		
47		41
384		

Показатель		За отчетный период	За аналогичный период предыдущего года
наименование	код		
1	2	3	4
Доходы и расходы по обычным видам деятельности			
Выручка (нетто) от продажи товаров, продукции, работ, услуг (за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов и аналогичных обязательных платежей)	010	1 043 805	816 020
Себестоимость проданных товаров, продукции, работ, услуг	020	(886 981)	(708 511)
Валовая прибыль	029	156 824	107 509
Коммерческие расходы	030	-	-
Управленческие расходы	040	-	-
Прибыль (убыток) от продаж	050	156 824	107 509
Прочие доходы и расходы			
Проценты к получению	060	82	80
Проценты к уплате	070	(20 829)	(19 859)
Доходы от участия в других организациях	080	-	-
Прочие доходы	090	32 169	71 645
Прочие расходы	100	(48 951)	(93 246)
Прибыль (убыток) до налогообложения	140	119 295	66 129
Отложенные налоговые активы	141	4	-
Отложенные налоговые обязательства	142	(9 101)	(8 769)
Текущий налог на прибыль	150	(15 818)	(6 516)
Штрафные санкции	180.1	(563)	(446)
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	190	93 817	50 308
СПРАВОЧНО:			
Постоянные налоговые обязательства (активы)	200	1 056	2 059
Базовая прибыль (убыток) на акцию	201	-	-
Разводненная прибыль (убыток) на акцию	202	-	-

РАСШИФРОВКА ОТДЕЛЬНЫХ ПРИБЫЛЕЙ И УБЫТКОВ


Показатель	код	За отчетный период		За аналогичный период предыдущего года	
		прибыль	убыток	прибыль	убыток
наименование	код	3	4	5	6
1	2				
Штрафы, пени и неустойки, признанные или по которым получены решения суда (арбитражного суда) об их взыскании	210	1 368	2 085	73	14
Прибыль (убыток) прошлых лет	220	(180)	780		4 907
Возмещение убытков, причиненных неисполнением или ненадлежащим исполнением обязательств	230				
Курсовые разницы по операциям в иностранной валюте	240	2 959	2 715	22 449	21 354
Отчисления в оценочные резервы	250			X	

ДИРЕКТОР
ООО «АФ «ЭКСПЕРТ»

К АУДИТОРСКОМУ ЗАКЛЮЧЕНИЮ
ООО «АУДИТОРСКАЯ ФИРМА «ЭКСПЕРТ»

Х Е. Ю. ПАРАСОВА

Списание дебиторских и кредиторских задолженностей, по которым истек срок исковой давности	260	-	-	11	-
	270.1	-	-	-	-

Руководитель  Четвериков Максим Геннадьевич
(подпись) (расшифровка подписи)

Главный бухгалтер  Карташова Анна Игоревна
(подпись) (расшифровка подписи)



ПРИЛОЖЕНИЕ
К АУДИТОРСКОМУ ЗАКЛЮЧЕНИЮ
ООО «АФ «ЭКСПЕРТ»
«АУДИТОРСКАЯ ФИРМА
«ЭКСПЕРТ»

ДИРЕКТОР
ООО «АФ «ЭКСПЕРТ»
/Е.Ю. ТАРАСОВА/


ОТЧЕТ ОБ ИЗМЕНЕНИЯХ КАПИТАЛА

за Январь - Декабрь 2010г.

Форма №3 по ОКУД		К О Д Ы		
Дата (год, месяц, число)		0710003		
2010		12	31	
Организация	Открытое акционерное общество "Международный аэропорт Владивосток"	по ОКПО		
Идентификационный номер налогоплательщика		84626466		
Вид деятельности	деятельность по наземному обслуживанию воздушных судов	ИНН		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Смешанная Российская собственность с долей федеральной собственности	2502035642		
		по ОКВЭД		
		63.23.4		
		47	41	
Открытое акционерное общество	/	по ОКОПФ/ОКФС		
Единица измерения	в тыс. рублей	по ОКЕИ		
		384		

I. Изменения капитала

Показатель		Уставный капитал	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
наименование	код					
1	2	3	4	5	6	7
Остаток на 31 декабря года, предшествующего предыдущему	010	5 256	-	-	365 886	371 142
2009 (предыдущий год)						
Изменения в учетной политике	011	X	X	X	1 466	1 466
Результат от переоценки объектов основных средств	012	X	-	X	-	-
	020	X	-	-	-	-
Остаток на 1 января предыдущего года	030	5 256	-	-	-	-
Результат от пересчета иностранных валют	031	X	-	X	X	-
Чистая прибыль	032	X	X	X	50 398	50 398
Дивиденды	033	X	X	X	-	-
Отчисления в резервный фонд	040	X	X	-	-	-
Увеличение величины капитала за счет:				788	(788)	-
дополнительного выпуска акций	051	-	X	X	X	-
увеличения номинальной стоимости акций	052	-	X	X	X	-
реорганизации юридического лица	053	-	X	X	X	-
	054	-	-	-	-	-
Уменьшение величины капитала за счет:						
уменьшения номинала акций	061	-	X	X	X	-
уменьшения количества акций	062	-	X	X	X	-
реорганизации юридического лица	063	-	X	X	X	-
	064	-	-	-	-	-
Остаток на 31 декабря предыдущего года	070	5 256	-	788	416 962	423 006
2010 (отчетный год)						
Изменения в учетной политике	071	X	X	X	-	-
Результат от переоценки объектов основных средств	072	X	-	-	-	-
	080	X	-	-	-	-
Остаток на 1 января отчетного года	100	5 256	-	788	416 962	423 006
Результат от пересчета иностранных валют	101	X	-	-	-	-
Чистая прибыль	102	X	X	X	-	-

ПРИЛОЖЕНИЕ

ДИРЕКТОР

А.Ф. ЭКСПЕРТ

И.Е. ТАРАСОВА

ДИРЕКТОР

АУДИТОРСКАЯ ФИРМА

ЭКСПЕРТ

93 817

93 817

Дивиденды	103	X	X	X	(12 614)	(12 614)
Отчисления в резервный фонд	110	X	X	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7
Увеличение величины капитала за счет:						-
дополнительного выпуска акций	121	-	X	X	X	-
увеличения номинальной стоимости акций	122	-	X	X	X	-
реорганизации юридического лица	123	-	X	X	-	-
	124	-	-	-	-	-
Уменьшение величины капитала за счет:						-
уменьшения номинала акций	131	-	X	X	X	-
уменьшения количества акций	132	-	X	X	X	-
реорганизации юридического лица	133	-	X	X	-	-
	134	-	-	-	-	-
Остаток на 31 декабря отчетного года	140	5 258	-	788	498 165	504 209

ПРИЛОЖЕНИЕ
к АУДИТОРСКОМУ ЗАКЛЮЧЕНИЮ
ООО «АУДИТОРСКАЯ ФИРМА
«ЭКСПЕРТ»

ДИРЕКТОР
ООО «АФ «ЭКСПЕРТ»

/Е.Ю. ТАРАСОВА/



II. Резервы

Показатель		Остаток	Поступило	Использовано	Остаток
наименование	код				
1	2	3	4	5	6
Резервы, образованные в соответствии с законодательством:					
Резервы, образованные в соответствии с законодательством					
(наименование резерва)					
данные предыдущего года	151	-	788	-	788
данные отчетного года	152	788	-	-	788
Резервы, образованные в соответствии с учредительными документами:					
(наименование резерва)					
данные предыдущего года	161	-	-	-	-
данные отчетного года	162	-	-	-	-
Оценочные резервы:					
Резервы по сомнительным долгам					
(наименование резерва)					
данные предыдущего года	171	5 123	189	-	5 292
данные отчетного года	172	5 292	-	-	5 292
Резервы предстоящих расходов:					
(наименование резерва)					
данные предыдущего года	181	-	-	-	-
данные отчетного года	182	-	-	-	-

СПРАВКИ

Показатель		Остаток на начало отчетного года		Остаток на конец отчетного периода	
наименование	код				
1	2	3		5	
1) Чистые активы	200	423 006		504 209	
		Из бюджета		Из внебюджетных фондов	
		за отчетный год	за предыдущий год	за отчетный год	за предыдущий год
		3	4	5	6
2) Получено на:					
расходы по обычным видам деятельности - всего	210	-	-	-	-
в том числе:					
	211	-	-	-	-
	212	-	-	-	-
	213	-	-	-	-
капитальные вложения во внеоборотные активы	220	-	-	-	-
в том числе:					
	221	-	-	-	-
	222	-	-	-	-
	223	-	-	-	-

Руководитель

Четвериков Максим
Геннадьевич

(расшифровка подписи)

Главный бухгалтер

Карташова Анна
Игоревна

(расшифровка подписи)



ПРИЛОЖЕНИЕ
К АУДИТОРСКОМУ ЗАКЛЮЧЕНИЮ
ООО «АУДИТОРСКАЯ ФИРМА
«ЭКСПЕРТ»

ДИРЕКТОР

ООО «АФЭксперт»

/ Е. Ю. ТАРАСОВА /

Отчет о движении денежных средств
за Январь-Декабрь 2010 г.

Форма № 4 по ОКУД

Дата (год, месяц, число)

Организация Открытое акционерное общество «Международный аэропорт Владивосток» по ОКПО

Идентификационный номер налогоплательщика Владивосток ИНН

Вид деятельности Деятельность по наземному обслуживанию воздушных судов по ОКВЭД

Организационно-правовая форма/форма собственности _____ по ОКОПФ/ОКФС

Единица измерения: тыс. руб. _____ по ОКЕИ

Коды		
0710004		
2010	12	31
8462466		
2502035642		
63.23.4		
47		41
384/385		

Показатель наименование	код	За отчетный	За аналогичный
		год	период преды- дущего года
1	2	3	4
Остаток денежных средств на начало отчетного года	010	7 269	24 573
Движение денежных средств по текущей деятельности			
Средства, полученные от покупателей, заказчиков	020	1 096 761	864 009
Средства, полученные от продажи иностр. валюты	030	22 463	47 424
Средства, поступившие от инкассации выручки	040	28 435	33 926
Прочие доходы	050	6 436	11 141
Денежные средства, направленные:			
на оплату приобретенных товаров, услуг, сырья и иных оборотных активов	150	(506 911)	(455 785)
на продажу иностранной валюты	156	(22 195)	(47 419)
на покупку иностранной валюты	157	(639)	(112)
на инкассацию выручки	158	(28 665)	(33 928)
на оплату труда	160	(259 615)	(187 527)
на выплату дивидендов, процентов	170	(46 989)	(35 110)
на расчеты по налогам и сборам	180	(154 603)	(111 537)
на прочие расходы	190	(24 246)	(42 244)
Чистые денежные средства от текущей деятельности		+ 110 232	+ 42 244
Движение денежных средств по инвестиционной деятельности			
Выручка от продажи объектов основных средств и иных внеоборотных активов	210	4 330	181
Выручка от продажи ценных бумаг и иных финансовых вложений	220		
Полученные дивиденды	230		
Полученные проценты	240		
Поступления от погашения займов, предоставленных другим организациям	250		1 200
Приобретение дочерних организаций	280	()	()
Приобретение объектов основных средств, доходных вложений в материальные ценности и нематериальных активов	290	(57 873)	(50 533)
Приобретение ценных бумаг и иных финансовых вложений	300	()	()
Займы, предоставленные другим организациям	310	()	()
Чистые денежные средства от инвестиционной деятельности	340	-53 543	-49 152

ДИРЕКТОР
ООО «АФ.ЭКСПЕРТ»
/Е.Ю.ТАРАСОВА/

ПРИЛОЖЕНИЕ
К АУДИТОРСКОМУ ЗАКЛЮЧЕНИЮ
ООО «АУДИТОРСКАЯ ФИРМА
«ЭКСПЕРТ»

1	2	3	4
Движение денежных средств по финансовой деятельности			
Поступления от эмиссии акций или иных долевых бумаг	350		-
Поступления от займов и кредитов, предоставленных другими организациями	360	41 315	39 173
	370		
	380		
Погашение займов и кредитов (без процентов)	390	(65 853)	(49 569)
Погашение обязательств по финансовой аренде	400	0	0
		0	0
		0	0
Чистые денежные средства от финансовой деятельности	410	- 24 538	-10 396
Чистое увеличение (уменьшение) денежных средств и их эквивалентов	420	32 151	- 17 304
Остаток денежных средств на конец отчетного периода	430	39 420	7 269
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	440	+ 244	+ 1 295

Руководитель


 (подпись)

 М.Г. Четвериков
 (расшифровка подписи)

 Главный бухгалтер
 (подпись)


 (подпись)

 А.И. Карташова
 (расшифровка подписи)


марта

2011 г.

ПРИЛОЖЕНИЕ
 К АУДИТОРСКОМУ ЗАКЛЮЧЕНИЮ
 ООО «АУДИТОРСКАЯ ФИРМА
 «ЭКСПЕРТ»

ДИРЕКТОР
 ООО «АФ «ЭКСПЕРТ»
 /Е.Ю. ТАРАСОВА/



ПРИЛОЖЕНИЕ К БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ

за Январь - Декабрь 2010г.

Форма №5 по ОКУД		К-О Д Ы		
		0710005		
Дата (год, месяц, число)		2010	12	31
Организация	Открытое акционерное общество "Международный аэропорт Владивосток"	по ОКПО 84626466		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН 2502035642		
Вид деятельности	деятельность по наземному обслуживанию воздушных судов	по ОКВЭД 63.23.4		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Смешанная Российская собственность с долей федеральной собственности	47	41	
Единица измерения	в тыс. рублей	по ОКЕИ 384		

Нематериальные активы

Показатель		Наличие на начало отчетного года	Поступило	Выбыло	Наличие на конец отчетного периода
наименование	код				
1	2	3	4	5	6
Объекты интеллектуальной собственности (исключительные права на результаты интеллектуальной собственности)	010	-	111	-	111
в том числе:					
у патентообладателя на изобретение, промышленный образец, полезную модель	011	-	-	-	-
у правообладателя на программы ЭВМ, базы данных	012	-	-	-	-
у правообладателя на топологии интегральных микросхем	013	-	-	-	-
у владельца на товарный знак и знак обслуживания, наименование места происхождения товаров	014	-	111	-	111
у патентообладателя на селекционные достижения	015	-	-	-	-
Организационные расходы	020	-	-	-	-
Деловая репутация организации	030	-	-	-	-
	035	-	-	-	-
Прочие	040	-	-	-	-

Показатель		На начало отчетного года	На конец отчетного периода
наименование	код		
1	2	3	4
Амортизация нематериальных активов - всего	050	-	10
в том числе:			
товарный знак	051	-	10
	052	-	-
	053	-	-

Форма 0710005 с. 2

Основные средства

Показатель		Наличие на начало отчетного года	Поступило	Выбыло	Наличие на конец отчетного периода
наименование	код				
1	2	3	4	5	6
Здания	070	489 646	0	0	489 646
Сооружения и передаточные устройства	075	33 472	19 939	0	53 411
Машины и оборудование	080	325 146	61 833	0	386 979
Транспортные средства	085	17 515	75 437	0	92 952

Производственный и хозяйственный инвентарь	090	15 201	2 440	(44)	17 597
Рабочий скот	095	-	-	-	-
Продуктивный скот	100	-	-	-	-
Многолетние насаждения	105	-	-	-	-
Другие виды основных средств	110	4 259	-	(13)	4 246
Земельные участки и объекты природопользования	115	3 128	-	-	3 128
Капитальные вложения на коренное улучшение земель	120	-	-	-	-
Итого	130	708 357	148 347	(12 292)	844 422

Показатель		На начало отчетного года	На конец отчетного периода
наименование	код		
1	2	3	4
Амортизация основных средств - всего	140	129 261	174 777
в том числе:			
зданий и сооружений	141	20 789	35 612
машин, оборудования, транспортных средств	142	102 432	128 697
других	143	6 040	10 468
Передано в аренду объектов основных средств - всего	150	2 826	2 826
в том числе:			
здания	151	-	-
сооружения	152	-	-
оборудование	153	2 826	2 826
Переведено объектов основных средств на консервацию	155	-	-
Получено объектов основных средств в аренду - всего	160	341 374	374 449
в том числе:			
здания, сооружения (в том числе ВПП)	161	296 466	296 466
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и находящиеся в процессе государственной регистрации	165	50 228	-
Справочно	код	На начало отчетного года	На начало предыдущего года
	2	3	4
Результат от переоценки объектов основных средств:			
первоначальной (восстановительной) стоимости	171	-	-
амортизации	172	-	-
	код	На начало отчетного года	На конец отчетного периода
	2	3	4
Изменение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции, частичной ликвидации	180	-	-

Форма 0710005 с. 3

Доходные вложения в материальные ценности

Показатель		Остаток	Поступило	Использовано	Остаток
наименование	код				
1	2	3	4	5	6
Имущество для передачи в лизинг	210	-	-	-	-
Имущество, предоставляемое по договору проката	220	-	-	-	-
	230	-	-	-	-
Прочие	240	-	-	-	-
Итого	250	-	-	-	-
	код	На начало отчетного года	На конец отчетного периода		
	1	2	3	4	
Амортизация доходных вложений в материальные ценности	260	-	-	-	-

ПРИЛОЖЕНИЕ
к аудиторскому заключению
ООО «АУДИТОРСКАЯ ФИРМА
«ЭКСПЕРТ»

Расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы

ДИРЕКТОР
Е. Ю. ТАВРОСКИ

Виды работ		Наличие на начало отчетного года	Поступило	Списано	Наличие на конец отчетного периода
наименование	код				
1	2	3	4	5	6
Всего	310	-	-	-	-
в том числе:					
	311	-	-	-	-
	312	-	-	-	-
Справочно		код	На начало отчетного года	На конец отчетного периода	
		2	3	4	
Сумма расходов по незаконченным научно-исследовательским, опытно-конструкторским и технологическим работам		320	-	-	-
		код	За отчетный период	За аналогичный период предыдущего года	
		2	3	4	
Сумма не давших положительных результатов расходов по научно-исследовательским, опытно-конструкторским и технологическим работам, отнесенных на прочие расходы		330	-	-	-

Расходы на освоение природных ресурсов

Виды работ		Остаток на начало отчетного периода	Поступило	Списано	Остаток на конец отчетного периода
наименование	код				
1	2	3	4	5	6
Расходы на освоение природных ресурсов - всего	410	-	-	-	-
в том числе:					
	411	-	-	-	-
	412	-	-	-	-
Справочно		код	На начало отчетного года	На конец отчетного года	
		2	3	4	
Сумма расходов по участкам недр, не законченным поиском и оценкой месторождений, разведкой и (или) гидрогеологическими изысканиями и прочими аналогичными работами		420	-	-	-
Сумма расходов на освоение природных ресурсов, отнесенных в отчетном периоде на прочие расходы как безрезультатные		430	-	-	-

Форма 0710005 с. 4

Финансовые вложения

Показатель	код	Долгосрочные		Краткосрочные	
		на начало отчетного года	на конец отчетного периода	на начало отчетного года	на конец отчетного периода
1	2	3	4	5	6
Вклады в уставные (складочные) капиталы других организаций - всего	510	-	-	-	-
в том числе дочерних и зависимых хозяйственных обществ	511	-	-	-	-
Государственные и муниципальные ценные бумаги	515	-	-	-	-
Ценные бумаги других организаций - всего	520	-	-	-	-
в том числе долговые ценные бумаги (облигации, векселя)	521	-	-	-	-
Предоставленные займы	525	-	-	-	-
Депозитные вклады	530	-	-	-	-
Прочие	535	-	-	-	-
Итого	540	-	-	-	-
Из общей суммы финансовых вложения, имеющие текущую рыночную стоимость:					
Вклады в уставные (складочные) капиталы других организаций - всего	550	-	-	-	-
в том числе дочерних и зависимых хозяйственных обществ	551	-	-	-	-

ПРИЛОЖЕНИЕ
 К АУДИТОРСКОМУ ЗАКЛЮЧЕНИЮ
 ООО «АУДИТОРСКАЯ ФИРМА
 «ДЭКСЕРТ» ООП
 ООО «АФЭКСПЕРТ»
 /Е.Ю. ТАРАСОВА/

Государственные и муниципальные ценные бумаги	555	-	-	-	-
Ценные бумаги других организаций - всего	580	-	-	-	-
в том числе долговые ценные бумаги (облигации, векселя)	561	-	-	-	-
Прочие	565	-	-	-	-
Итого	570				
СПРАВОЧНО.					
По финансовым вложениям, имеющим текущую рыночную стоимость, изменение стоимости в результате корректировки оценки	580	-	-	-	-
По долговым ценным бумагам разница между первоначальной стоимостью и номинальной стоимостью отнесена на финансовый результат отчетного периода	590	-	-	-	-

Форма 0710005 с. 5

Дебиторская и кредиторская задолженность

Показатель		Остаток на начало отчетного года	Остаток на конец отчетного периода
наименование	код		
1	2	3	4
Дебиторская задолженность:			
краткосрочная - всего	610	79 399	64 167
в том числе:			
расчеты с покупателями и заказчиками	611	30 691	40 950
авансы выданные	612	44 566	14 541
прочая	613	4 142	8 670
долгосрочная - всего	620	-	-
в том числе:			
расчеты с покупателями и заказчиками	621	-	-
авансы выданные	622	-	-
прочая	623	-	-
Итого	630	79 399	64 167
Кредиторская задолженность:			
краткосрочная - всего	640	82 696	137 488
в том числе:			
расчеты с поставщиками и подрядчиками	641	17 751	58 655
авансы полученные	642	22 259	40 415
расчеты по налогам и сборам	643	13 649	13 139
кредиты	644	-	-
займы	645	-	-
прочая	646	29 037	25 289
долгосрочная - всего	650	231 912	188 831
в том числе:			
кредиты	651	183 427	158 743
займы	652	21 077	4 781
прочие	653	27 408	25 307
Итого	660	314 608	326 329

Расходы по обычным видам деятельности (по элементам затрат)

Показатель		За отчетный год	За предыдущий год
наименование	код		
1	2	3	4
Материальные затраты	710	127 102	135 639
Затраты на оплату труда	720	299 026	209 569
Отчисления на социальные нужды	730	71 985	50 118
Амортизация	740	47 184	31 873
Прочие затраты	750	341 684	281 312
Итого по элементам затрат	760	1 787 787	1 634 927
Изменение остатков (прирост [+], уменьшение [-]):			
незавершенного производства	765		
расходов будущих периодов	766		
резервов предстоящих расходов	767		

000 * АУДИТОРСКАЯ ФИРМА ЭКСПЕРТ *

/ Е. Ю. ТАРАСОВА /



Владивосток
международный аэропорт

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

**К ГОДОВОЙ БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЁТНОСТИ
ОАО «МЕЖДУНАРОДНЫЙ АЭРОПОРТ ВЛАДИВОСТОК» ЗА 2010 ГОД**

ПРИЛОЖЕНИЕ
К АУДИТОРСКОМУ ЗАКЛЮЧЕНИЮ
ООО «АУДИТОРСКАЯ ФИРМА
«ЭКСПЕРТ»

Артем
2010 г.

ДИРЕКТОР
ООО «АФ «ЭКСПЕРТ»

692760, Россия, Приморский край, г. Артем, ул. Портовая 11
Телефон: (4232) 306-999, факс: (4232) 306-906
<http://www.vvo.aero>, e-mail: via@vvo.aero

Е. В. ТРАСОВА



Владивосток
международный аэропорт

Раздел 1: Основные сведения об организации и её собственниках.

1.1. Общие сведения

Полное фирменное наименование организации: Открытое акционерное общество "Международный аэропорт Владивосток", далее по тексту Общество.

Сокращённое фирменное наименование организации: ОАО "Международный аэропорт Владивосток".

Юридический адрес: Российская Федерация, 692760, Приморский край, г. Артем, ул. Портовая, 41.

Номер и дата государственной регистрации: № 1082502000239 от 15 февраля 2008 года.

Наименование регистрирующего органа: Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы №10 по Приморскому краю.

Субъект Российской Федерации: Приморский край.

Контактная информация: телефон: (4232) 306-999, факс: (4232) 306-906, e-mail: via@vvo.aero

Основным видом деятельности ОАО "Международный аэропорт Владивосток" является деятельность по наземному обслуживанию воздушных судов ОКВЭД 63.23.4.

Информация о включении в перечень стратегических акционерных обществ: нет.

Полное наименование и адрес реестродержателя:

Филиал "Реестр-Владивосток" ОАО "Реестр"

690095, Приморский край, г. Владивосток, ул. Сипягина, д.20 А, к.409.

Информация об аудиторе

Общество с ограниченной ответственностью «Аудиторская фирма «Эксперт»

Юридический адрес: 690106, Приморский край, г. Владивосток, ул. Нерчинская, 10-402

1.2. Сведения об акционерах и уставном капитале

Основные акционеры, владеющие общим количеством ценных бумаг большим, чем 5% от уставного капитала ОАО "Международный аэропорт Владивосток":

- ОАО «Международный аэропорт «Шереметьево» - 52,16 % (274 122 792 шт.);
- ЗАО «Кварц - Инвест» - 16,83 % (88 470 490 шт.);
- ЗАО «ДАСК» - 12,46 % (65 477 335 шт.);
- ООО «АЭРО-ГРУЗ» - 5,9 % (31 051 454 шт.).

Размер уставного капитала ОАО "Международный аэропорт Владивосток" в отчетном периоде не изменялся и составляет 5 255 808,84 руб. Уставный капитал Общества разделен на 525 580 884 обыкновенные именные акции, номинальной стоимостью 0,01 руб. каждая.

692760, Россия, Приморский край, г. Артем, ул. Портовая, 41
Телефон: (4232) 306-999, факс: (4232) 306-906
<http://www.vvo.aero>, e-mail: via@vvo.aero

ПРИЛОЖЕНИЕ
к аудиторскому заключению
ООО «АУДИТОРСКАЯ ФИРМА
«ЭКСПЕРТ»

ДИРЕКТОР

ООО «АФ «ЭКСПЕРТ»

/Е.Ю. ТАРАСОВА/



Владивосток

международный аэропорт

ОАО «Международный аэропорт «Шереметьево» владеет 274 122 792 шт. обыкновенных именных акций ОАО «Международный аэропорт Владивосток», что составляет 52,16 % от уставного капитала ОАО «Международный аэропорт Владивосток».

Государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг и дата государственной регистрации:

1-01-55350-Е от 06.05.2008 г.

Количество привилегированных акций:

Нет

1.3. Органы управления и контроля -

Органами управления ОАО «Международный аэропорт Владивосток» являются:

- Общее собрание акционеров;
- Совет директоров;
- Генеральный директор (единоличный исполнительный орган).

Решением годового общего собрания акционеров ОАО «Международный аэропорт Владивосток», состоявшегося 29 июня 2010 года, Совет директоров ОАО "Международный аэропорт Владивосток" выбран в следующем составе:

- **Василенко Михаил Михайлович** - Генеральный директор ОАО «Международный аэропорт Шереметьево», Председатель Совета директоров ОАО «МАН»;

Доли обыкновенных акций ОАО "Международный аэропорт Владивосток" не имеет.

- **Гречухин Игорь Николаевич** - заместитель генерального директора по корпоративному и региональному развитию ОАО «Международный аэропорт Шереметьево»;

Доли обыкновенных акций ОАО "Международный аэропорт Владивосток" не имеет.

- **Калинин Дмитрий Вячеславович** - заместитель генерального директора по экономике и финансам ОАО «Международный аэропорт Шереметьево»;

Доли обыкновенных акций ОАО "Международный аэропорт Владивосток" не имеет.

- **Горбцова Светлана Евгеньевна** - директор дирекции по правовым вопросам ОАО «Международный аэропорт Шереметьево»;

Доли обыкновенных акций ОАО "Международный аэропорт Владивосток" не имеет.

- **Каташов Алексей Григорьевич** – заместитель Генерального директора ОАО «Владивосток Авиа» по стратегическому развитию;

Доли обыкновенных акций ОАО "Международный аэропорт Владивосток" не имеет.

- **Тыщук Дмитрий Иванович** – Первый заместитель Генерального директора ОАО «Владивосток Авиа»;

Доли обыкновенных акций ОАО "Международный аэропорт Владивосток" не имеет.

ДВИЖЕНИЕ
И АУДИТОРСКОМУ ЗАКЛЮЧЕНИЮ
ООО «АФ.ЭКСПЕРТ»
АУДИТОРСКАЯ ФИРМА



Владивосток

международный аэропорт

Басюк Константин Владимирович – Президент ЗАО «Альянс – Пром».
Доли обыкновенных акций ОАО "Международный аэропорт Владивосток" не имеет.

Решением внеочередного общего собрания акционеров (протокол № 01-09 от 13.02.2009 г.) на должность Генерального директора ОАО «Международный аэропорт Владивосток» назначен **Четвериков Максим Геннадьевич**. Год рождения 1972. Образование высшее.

По итогам годового общего собрания акционеров ОАО «Международный аэропорт Владивосток», состоявшегося 29 июня 2010 года, в состав Ревизионной комиссии ОАО "Международный аэропорт Владивосток" вошли:

1. Гильманова Галина Талгатовна;
2. Бобко Олеся Николаевна;
3. Дрожжева Наталья Юрьевна;
4. Бакунов Виктор Михайлович;
5. Гумилев Александр Александрович.

1.4. Краткая характеристика деятельности

Аэропорт Владивосток – один из крупных аэропортов Дальневосточного региона. Географическое расположение Владивостока на пересечении воздушных трасс между Дальним Востоком и странами АТР определяет стратегическое значение аэропорта в авиатранспортной системе Дальневосточного региона.

Для осуществления своей деятельности аэропорт имеет необходимую производственно-техническую базу, которая интенсивно обновляется и расширяется.

Аэропорт Владивосток сотрудничает с российскими и иностранными перевозчиками. В их числе ОАО «Владивосток Авиа», ОАО «Аэрофлот - российские авиалинии», ОАО «Авиационная Компания «Трансаэро», ОАО «Авиакомпания «Сибирь», ОАО «Авиакомпания «Якутия», ОАО «Авиакомпания «Сахалинские авиатрассы», «Korean Airlines», «China Southern», «Air Koryu» и др.

Международный аэропорт Владивосток связан прямыми сообщениями с городами: Москва (Шереметьево, Домодедово, Внуково), Петропавловск-Камчатский, Новосибирск, Магадан, Барнаул, Хабаровск, Южно-Сахалинск, Иркутск, Якутск, Екатеринбург, Красноярск, Кавалерово, Пластун, Сеул, Пхеньян, Комсомольск-на-Амуре, Тояма, Ниигата, Пусан, Харбин, Пекин, Ханой, Абакан, Бангкок, Ростов-на-Дону.

По данным Федерального агентства воздушного транспорта пассажирские перевозки в России в 2010 году, в сравнении с 2009 годом, увеличились на 30,8%. Рост пассажиропотока ОАО «МАН» в 2010 году, относительно общероссийской тенденции роста объемов перевозок и составляет 28%. Количество перевезенных пассажиров через аэропорт достигло рекордного показателя 1 263 тыс. человек.

ДОВОЛЕНИЕ
И АУДИТОРСКОМУ ЗАКЛЮЧЕНИЮ
ООО «АУДИТОРСКАЯ ФИРМА
ЭКСПЕРТ»

692760, Россия, Приморский край, г. Артем, ул. Океанская, д. 1
Телефон: (4232) 306-999, факс: (4232) 306-906
<http://www.vvo.aero>, e-mail: via@vvo.aero

ДИРЕКТОР

ООО «АЭРО-ЭКСПЕРТ»

Е.Ю. ТАРАСОВА



Владивосток

международный аэропорт

По итогам работы за 2010 год аэропорт Владивосток входит в число 13 крупных аэропортов России. А среди аэропортов Дальнего Востока по объему пассажиропотока уступает лишь своему конкуренту - Аэропорту города Хабаровск на 7%.

ОАО «Международный аэропорт Владивосток» осуществляет следующие виды деятельности:

- обеспечение взлета и посадки воздушных судов;
- обеспечение авиационной безопасности;
- пользование аэровокзалом;
- обслуживание пассажиров;
- обеспечение временной/сверхнормативной стоянки воздушных судов;
- обеспечение авиа ГСМ;
- реализация авиа ГСМ;
- реализация авто ГСМ;
- хранение ГСМ;
- услуги лаборатории ГСМ;
- услуги эксплуатации привокзальной площади;
- услуги камеры хранения;
- услуги упаковки багажа;
- услуги доставки багажа;
- сдача в аренду помещений (в зданиях, переданных правопреемнику);
- услуги детской игровой комнаты;
- услуги кафе «Озерные ключи»;
- реализация продукции торговых автоматов;
- электро, светотехническое обеспечение полётов;
- услуги электроснабжения;
- услуги теплоснабжения;
- услуги очистных сооружений;
- услуги водоснабжения;
- предоставление услуг спецавтотранспорта;
- обслуживание в зале повышенной комфортности

Основные приоритетные направления деятельности Общества:

- Повышение качества обслуживания пассажиров путем расширения перечня сопутствующих услуг (открытие зала повышенной комфортности во внутреннем терминале, внедрение технологии ускоренной регистрации пассажиров, внедрение технологии регистрации пассажиров через киоск саморегистрации, открытие дополнительных торговых точек и точек общественного питания и т.д.), а также путем повышения качества обслуживания пассажиров (ежегодное повышение квалификации обслуживающих пассажиров);

ПРИЛОЖЕНИЕ
ПОДПИСАНО И ЗАКРЕПЛЕНО
АУДИТОРСКИМ ЗАКРЕПЛЕНИЕМ
Фирма «АУДИТОРСКИЕ УСЛУГИ»
«ЭКСПЕРТ»

692760, Россия, Приморский край, г. Артем, ул. Портовая, 41
Телефон: (4232) 306-999, факс: (4232) 306-906
<http://www.vvo.aero>, e-mail: via@vvo.aero

ДИРЕКТОР
000 «АФ «ЭКСПЕРТ»
/Е.Ю. ТАРАСОВ



Владивосток

международный аэропорт

- Увеличение пассажиропотока путем расширения географии полетов перевозчиков по перспективным направлениям, предлагая им выгодные условия сотрудничества и удобные стыковки рейсов (индивидуальный подход к каждому перевозчику);
- Привлечения новых перевозчиков путем расширения спектра оказываемых услуг;
- Разработка маркетинговой политики, направленной на гибкое сотрудничество с основными потребителями услуг аэропорта в целях развития аэропорта и совершенствования собственной конкурентоспособности;
- Совершенствование системы авиационной безопасности и системы поисково-спасательного обеспечения полетов путем переоснащения техническими средствами, приобретения новых транспортных средств, обучения и повышения квалификации сотрудников для соответствия сертификационным требованиям;
- Обеспечение защиты от незаконного вмешательства в деятельность аэропорта не только в области полетов, но и на всей прилегающей территории путем усиления мер досмотра и охраны всех объектов;
- Развитие и совершенствование объектов инфраструктуры аэропорта: реконструкция старых объектов и строительство новых;
- Улучшение и совершенствование качества обслуживания ВС в аэропорту путём технического перевооружения производства и расширения парка спецтехники (аэродромной, снегоуборочной, а также для обработки грузов и контейнерного багажа).

Раздел 2: Раскрытие информации об аффилированных лицах.

Состав аффилированных лиц на 31 декабря 2010 года и основание, в силу которого лицо признается аффилированным:

- ОАО «Международный аэропорт Шереметьево» - лицо имеет право распоряжаться более чем 20 процентами голосующих акций;
- Четвериков Максим Геннадьевич - лицо осуществляет полномочия единоличного исполнительного органа;
- Василенко Михаил Михайлович - Председатель Совета директоров;
- Гречухин Игорь Николаевич - член Совета директоров;
- Горбцова Светлана Евгеньевна - член Совета директоров;
- Калинин Дмитрий Вячеславович - член Совета директоров;
- Каташов Алексей Григорьевич - член Совета директоров;
- Тыщук Дмитрий Иванович - член Совета директоров;
- Басюк Константин Владимирович - член Совета директоров.

ПРИЛОЖЕНИЕ
К АУДИТОРСКОМУ ЗАКЛЮЧЕНИЮ
ООО «АФ-ЭКСПЕРТ»
АУДИТОРСКАЯ ФИРМА
«ЭКСПЕРТ»

ДИРЕКТОР

692760, Россия, Приморский край, г. Артем, ул. Портовая, 41
Телефон: (4232) 306-999, факс: (4232) 306-906
<http://www.vvo.aero>, e-mail: via@vvo.aero

ООО «АФ-ЭКСПЕРТ»

Е. Ю. ТАРАСОВА



Раздел 3: Раскрытие информации о численности сотрудников.

Численность персонала на 31 декабря 2010 года составила 1 024 человека, что на 10% выше, чем в 2009 году. Из них количество рабочих, непосредственно занятых производственным процессом, составляет 46%, служащих - 12%, руководителей и специалистов - 43%.

Среднесписочная численность в 2010 году составила 1 006 человек.

Главной целью кадровой политики на предприятии является привлечение, развитие и удержание высококвалифицированных руководителей, специалистов, рабочих и служащих, способных увеличить стоимость бизнеса за счет своей профессиональной и эффективной работы.

Поиск, подбор и расстановка персонала осуществляется в соответствии с требованиями к уровню квалификации и профессиональной компетенции кандидатов, к их личностным, профессионально важным психологическим и социальным качествам. Результатом такого подхода стал более точный и качественный подбор персонала, что привело к снижению текучести кадров на 2,85% в сравнении с 2009 годом и на 3,75% в сравнении с 2008 годом. В 2010 году данный показатель составил 9,92%.

Раздел 4: Раскрытие информации об учётной политике.

Учетная политика на 2010 год, раскрывающая способы ведения бухгалтерского и налогового учета, утверждена Приказом Генерального директора 30 декабря 2009 года № 829.

Бухгалтерская отчетность Общества формируется исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учёта и отчетности, налоговая отчетность формируется в строгом соответствии требованиям законодательства по налогам и сборам.

Основные средства (ОС) и нематериальные активы (НМА) принимаются к учету по первоначальной стоимости, куда включается сумма фактических затрат Общества на приобретение, сооружение, изготовление, доставку и доведение до состояния, в котором оно пригодно для использования, за исключением возмещаемых налогов, кроме случаев, предусмотренных ПБУ 6/01 и ПБУ 14/2000).

Общество применяет классификацию ОС и НМА в соответствии с ПБУ 6/01 и ПБУ 14/2000 и постановлением Правительства РФ «О классификации ОС, включаемых в амортизационные группы» от 01.01.02 №1.

Первоначальную стоимость нематериальных активов, полученных по договорам, предусматривающим исполнение обязательств /оплату/ денежными средствами, определяет исходя из стоимости товаров /услуг/, переданных или подлежащих передаче организацией.

Начисление амортизации нематериальных активов производится линейным способом, исходя из их первоначальной стоимости и норм амортизации, исчисленных исходя из срока полезного использования этих объектов.

691760, Россия, Приморский край, г. Артем, ул. Портовая, 41

Телефон: (4232) 306-999, факс: (4232) 306-906

<http://www.vvo.aero>, e-mail: via@vvo.aero

ПРИЛОЖЕНИЕ
к аудиторскому заключению
ООО «АУДИТОРСКАЯ ФИРМА
«ЭКСПЕРТ»

ДИРЕКТОР

ООО «АФ «ЭКСПЕРТ»

И.О. ТАРАСОВА



Владивосток

международный аэропорт

Срок полезного использования нематериальных активов определяется исходя из срока действия патента, свидетельства и других ограничений сроков использования объектов интеллектуальной собственности согласно законодательству Российской Федерации и ожидаемого срока использования этого объекта, в течение которого организация может получать экономические выгоды /доход/.

Под первоначальной стоимостью основных средств, полученных по договорам, предусматривающим исполнение обязательств /оплату/ неденежными средствами, считается стоимость ценностей /услуг/, переданных или подлежащих передаче организацией.

Первоначальная стоимость основных средств стоимостью более 20 000 рублей за единицу погашается посредством начисления амортизации.

Начисление амортизации объектов основных средств производится линейным способом исходя из срока полезного использования этих объектов.

Объекты основных средств не более 20 000 рублей за единицу списываются на расходы по мере их отпуска в производство или эксплуатацию и учитываются на счете 10 «Материалы».

Транспортно заготовительные расходы /ТЗР/ принимаются к учету путем непосредственного (прямого) включения ТЗР в фактическую стоимость материалов.

Материально-производственные запасы (МПЗ) принимаются к бухгалтерскому учету по фактической себестоимости, которая определяется как сумма фактических затрат организации на их приобретение, за исключением возмещаемых налогов (кроме случаев, предусмотренных ПБУ 5/01). При отпуске МПЗ в производство и прочем их выбытии их оценка производится Обществом по средней себестоимости.

Коммерческие и управленческие расходы признаются в себестоимости оказанных услуг полностью в отчетном году из признания в качестве расходов по обычным видам деятельности.

При направлении сотрудника в зарубежную командировку расходы учитываются в рублях по курсу на дату утверждения авансового отчета.

Резервы на предстоящую оплату отпусков работникам, выплату ежегодного вознаграждения за выслугу лет, на ремонт основных средств не создаются. Резерв по сомнительным долгам в бухгалтерском учете создается по правилам, указанным в статье 266 Налогового кодекса РФ.

Расходы по ремонту ОС списываются на расходы в том отчетном периоде, в котором они были произведены.

Товары, приобретенные Обществом для перепродажи, учитываются по стоимости их приобретения (без учета сумм налогов, подлежащих вычету либо включаемых в расходы в соответствии с налоговым кодексом).

При продаже (отпуске) товаров их стоимость списывается по средней себестоимости. Доходы признаются в том отчетном периоде, в котором они были получены. Датой получения дохода признается дата реализации товаров (работ, услуг), имущественных прав и иного имущества независимо от фактического поступления денежных средств, иного

ПРИЛОЖЕНИЕ

средней себестоимости. Директор ООО «Аудиторская фирма ЭКСПЕРТ»

692760, Россия, Приморский край, г. Артем, ул. Портовая, 41
 Телефон: (4232) 306-999, факс: (4232) 306-906
<http://www.vvo.aero>, e-mail: via@vvo.aero

ДИРЕКТОР
 ООО «АФ» ЭКСПЕРТ

И. Ю. ТАРАСОВА



Владивосток

международный аэропорт

имущества (работ, услуг) и (или) имущественных прав в их оплату, то есть по методу начисления в соответствии с п. 1 статьи 271 Налогового кодекса.

Расходы признаются в том отчетном периоде, в котором они признаются исходя из условий сделки, независимо от времени выплаты денежных средств или иной формы их оплаты, то есть по методу начисления в соответствии с п. 1 статьи 272 Налогового кодекса.

Расходы, произведенные Обществом в отчетном периоде, но относящиеся к следующим отчетным периодам, отражаются отдельной статьей как расходы будущих периодов и равномерно списываются в течение периода, к которому они относятся.

Учет затрат на производство, формирующих итог по строке 020 Отчета о прибылях и убытках бухгалтерской отчетности, в течение отчетного периода ведется согласно типового / рабочего / плана счетов предусмотренного в программе 1С Бухгалтерия 8.1:

20 счет «Основное производство (прямые затраты)» ведется по трем субконто: вид деятельности, подразделение, статья затрат

23 счет «Вспомогательное производство» ведется также в разрезе трех субконто: Вид деятельности, Подразделение, Статья затрат.

26 счет «Общехозяйственные расходы» ведется по двум субконто: подразделение, статья затрат.

Основные виды доходов Общества отражаются на счете 90 на основании документа «Акт об оказании производственных услуг». При проведении данного документа по видам деятельности обязательно указывается подразделение оказавшее услугу, счет учета затрат (20,23), на котором учитываются затраты подразделения (службы) выполнивший услугу. Также в документе указываются объем оказанных услуг.

На счете 23 «Вспомогательное производство» учитываются затраты службы «котельная», «очистные сооружения», «участок водоснабжения», «ЭСТОП». По окончанию отчетного периода в программе 1С заполняются документы «отчет производства за смену» по подразделениям (службам) «котельная», «очистные сооружения», «участок водоснабжения», «ЭСТОП». В данных отчетах отражается объем потребления тепловой энергии, электроэнергии, воды и сточных вод службами Общества.

При закрытии 23 счета в зависимости от объема оказанных услуг для сторонних организаций и от объема потребленных услуг подразделений (служб) аэропорта происходит распределение расходов, собранных в течение месяца по подразделениям (службам) «котельная», «очистные сооружения», «участок водоснабжения», «ЭСТОП». Согласно объему оказанных услуг сторонним организациям счет 23 закрывается в дебет счета 90.2 «Себестоимость продаж», по объему услуг, потребленному собственными подразделениями счет 23 закрывается в дебет счета 20 «Основное производство» (26 «Общехозяйственные расходы»), на подразделения потребившие услуги (в зависимости от объема потребления).

ПРИЛОЖЕНИЕ
К АУДИТОРСКОМУ ЗАКЛЮЧЕНИЮ
ООО «АУДИТОРСКАЯ ФИРМА
«ЭКСПЕРТ»



Владивосток

международный аэропорт

При закрытии 26 счета затраты, произведенные в текущем месяце по дебету 26 счета «Общехозяйственные затраты» списываются на затраты производства в дебет 20 и 23 счетов пропорционально доли доходов от всей выручки по основной деятельности Общества.

В бухгалтерском учете Общества не используется 25 счет «Общепроизводственные расходы».

Подтверждением расхода являются документы, оформленные в соответствии с законодательством РФ, которые содержатся в альбомах унифицированных форм первичной учётной документации.

Для подтверждения данных налогового учета используются первичные учетные документы, оформленные в соответствии со ст. 9 Федерального закона от 21.11.96г. №129 ФЗ "О бухгалтерском учете" и аналитические регистры налогового учета.

Уплата авансовых платежей по налогу на прибыль производится исходя из ставки налога и фактически полученной прибыли, рассчитываемой нарастающим итогом с начала налогового периода до окончания соответствующего месяца.

Датой осуществления внереализационных и прочих расходов признается дата предъявления налогоплательщику документов, служащих основанием для произведения расчетов (статья 272 п.7 подпункт 3).

Проценты по кредитам и займам учитываются с учетом ставки финансирования ЦБ РФ.

Дата возникновения обязанности по уплате НДС определяется по методу отгрузки и предъявления покупателю расчётных документов.

Для целей исчисления НДС установлен порядок ведения раздельного учёта операций, не подлежащих налогообложению, согласно п.п. 22 п.2 статьи 149 НК РФ - аэропортовые сборы по обслуживанию воздушных судов, в разрезе следующих сборов:

- сбор за взлёт-посадку,
- сбор за обеспечение безопасности,
- сбор за пользование аэровокзалом ВВЛ и МВЛ,
- сбор за сверхнормативную стоянку;
- прочие аэропортовые сборы,
- сбор за обеспечение авиа ГСМ,
- сбор за обслуживание пассажиров ВВЛ и МВЛ,
- сбор за временную стоянку воздушных судов,
- тариф за внутреннюю уборку воздушных судов,
- услуги в зале повышенной комфортности для воздушных судов,
- услуги САБ,
- транспортные услуги ССТ для воздушных судов.

Кроме этого согласно пункту 1 статьи 149 аренда компаний, иностранных организациям, аккредитованным в Российской Федерации.

ПРИЛОЖЕНИЕ

к договору аренды помещений для размещения
ООО «АУДИТОРСКАЯ ФИРМА
«ЭКСПЕРТ»

692760, Россия, Приморский край, г. Артем, ул. Портовая, 41
Телефон: (4232) 306-999, факс: (4232) 306-906
http://www.vvo.aero, e-mail: via@vvo.aero

ДИРЕКТОР

ООО «АФ «ЭКСПЕРТ» Ю

/Е.Ю. ТАРАСОВ

Владивосток

международный аэропорт

Для целей налогообложения по НДС установлен порядок ведения учёта операций, облагаемых по ставке 0% согласно п.1 ст. 164:

- а) реализация товаров;
- б) припасов, вывезенных с территории РФ в таможенном режиме перемещения припасов (реализация авиа ГСМ).

Таким образом, в целях налогообложения НДС в Обществе ведётся раздельный учёт:

- услуг, не подлежащих налогообложению;
- услуг, оказанных в экспортном режиме, операции, реализация которых облагается по ставке 0%;
- услуг, реализации которых облагается в обычном порядке.

Суммы налога, предъявленные налогоплательщику при приобретении товаров (работ, услуг) либо фактически уплаченные им при ввозе товаров на таможенную территорию РФ, включаются в расходы, принимаемые к вычету при исчислении налога на прибыль организации, в случае использования указанных товаров (работ, услуг) при производстве услуг вне территории РФ, при производстве аэропортовых услуг. В случае частичного использования организацией приобретённых товаров (выполненных работ, оказанных услуг) в производстве и реализации услуг, операции по которым освобождены от налогообложения, суммы налога, предъявленные продавцом указанных приобретённых товаров (работ, услуг), включаются в затраты, принимаемые к вычету при исчислении налога на прибыль организации, или подлежат налогообложению (освобождены от налогообложения), в общем объёме выручки от реализации товаров (работ, услуг) за отчётный налоговый период.

Общество ведёт раздельный учёт в разрезе ставок НДС (18 %, и без НДС) по поступившим авансовым платежам от покупателей-резидентов. С сумм, поступивших в порядке предоплаты от покупателей-резидентов, Общество исчисляет налог к уплате в бюджет. При зачете аванса (в случае оказания услуги (реализации товаров) или возврате аванса ранее исчисленный налог на добавленную стоимость предъявляется к возмещению из бюджета на основании пункта 5,8 статьи 171 НК РФ.

Общество не исчисляет НДС с сумм авансовых платежей, поступивших от покупателей-нерезидентов в счет реализации, не облагаемой НДС или облагаемой по ставке 0 процентов на основании пункта 1 статьи 154 НК РФ.

Учётная политика Общества составлена в соответствии с порядком формирования, предусмотренным в ПБУ 1/98 «Учётная политика организации», и не является исчерпывающей, и при внесении в законодательные акты, регулирующие порядок ведения бухгалтерского и налогового учёта, значительных изменений, может дополняться отдельными приказами по предприятию с донесением внесенных изменений до налоговых органов.

В целях обеспечения достоверности данных бухгалтерского учёта и отчетности проводить ежегодную инвентаризацию материальных ценностей, расчетов с контрагентами и сборам в бюджеты и внебюджетные фонды, дебиторской и кредиторской задолженности,

ПРИЛОЖЕНИЕ

И АУДИТОРСКОМУ ЗАКЛЮЧЕНИЮ
СОО АУДИТОРСКОЙ ФИРМЫ
«ЭКСПЕРТ»

692760, Россия, Приморский край, г. Артем, ул. Портовая, 41 Т О Р
Телефон: (4232) 306-999, факс: (4232) 306-906
<http://www.vvo.aero>, e-mail: via@vvo.aero

И. Ю. ТАРАСОВ

Владивосток

международный аэропорт

обязательств по займам и кредитам, по расходам будущих периодов, финансовых вложений, по бланкам строгой отчетности, материальным ценностям мобилизационного резерва, денежных средств в кассе - ежемесячно, а при смене материально-ответственных лиц, при выявлении фактов хищения, злоупотребления или порчи имущества, в случае стихийного бедствия, пожара или других чрезвычайных ситуаций - в порядке, определенном конкретными приказами Общества по каждой ситуации.

Раздел 5: Раскрытие информации по статьям Баланса.

5.1. Внеоборотные активы.

Внеоборотные активы Общества по состоянию на 31 декабря 2010 года составляют 693 291 тыс. руб., 97% удельного веса которых в общем объеме активов раздела 1 приходится на основные средства, а также:

- нематериальные активы - 0,01%;
- объекты незавершенного строительства - 3%;
- отложенные налоговые активы - 0,0006%;
- прочие внеоборотные активы - 0,58%.

✓ Остаточная стоимость нематериальных активов по состоянию на 31 декабря 2010 года составила 101 тыс. рублей, по состоянию на 1 января 2010 года данный показатель отсутствовал. Увеличение данной статьи актива баланса на 100% связано с принятием 25.04.2010г. к учёту товарного знака Общества на сумму 111 тыс. рублей и погашением стоимости актива путём начисления амортизации на сумму 10 тыс. руб.

✓ Остаточная стоимость основных средств по состоянию на 31 декабря 2010 года составила 669 646 тыс. руб. (120 строка бухгалтерского баланса), по состоянию на 01 января этого же года данный показатель был равен 579 106 тыс. рублей. Структура основных средств представлена следующим образом:

№ п/п	Наименование группы учёта основных средств	Балансовая стоимость, тыс. руб.		Изменение показателя за анализируемый период	
		на начало отчётного периода	на конец отчётного периода	абсолютное, тыс. руб.	относительное, %
1	Здания	475 751	469 330	-6 421	-1%
2	Сооружения и	26 578	36 557	9 979	38%
3	Машины и оборудование	46 884	73 348	26 464	56%
4	Транспортные средства	13 345	75 908	62 563	469%
5	Производственный и хозяйственный инвентарь	10 080	8 499	-1 581	-16%
6	Другие виды основных	3 340	2 876	-464	-14%
7	Земельные участки	3 128	3 128	0	0%
8	ИТОГО:	579 106	669 646	90 540	16%

692760, Россия, Приморский край, г. Артем, ул. Портовая, д. 10
 Телефон: (4232) 306-999, факс: (4232) 306-906
<http://www.vvo.aero>, e-mail: via@vvo.aero

000 «АФ.ЭКСПЕРТ»

/Е.Ю.ТАРАСОВ

Владивосток

международный аэропорт

Балансовая стоимость основных средств на 31 декабря 2010 года увеличилась по сравнению с предыдущим отчётным периодом на 90 540 тыс. рублей. Наибольший удельный вес повышения данного показателя приходится на транспортные средства, приобретённые в рамках инвестиционной программы 2010 года в Службу специализированной техники и предназначенные для полноценного и бесперебойного обслуживания взлётно-посадочной полосы и воздушных судов.

По видам операций за рассматриваемый период балансовая стоимость основных средств увеличилась на 90 540 тыс. руб. за счёт:

- Увеличение актива в результате поступления объектов основных средств на сумму 148 347 тыс. руб., в том числе:
 - аэродромная и специализированная техника – 59 552 тыс. руб.;
 - сооружение и оборудование для службы ГСМ – 14 087 тыс. руб.;
 - машины и оборудование для целей обеспечения авиационной безопасности – 11 986 тыс. руб.;
 - машины и оборудование для службы обеспечения авиационных перевозок – 38 670 тыс. руб.;
 - машины и оборудование для обеспечения аварийно-спасательной бригады – 5 419 тыс. руб.;
 - оборудование для коммунальных хозяйств – 5 994 тыс. руб.;
 - производственный и хозяйственный инвентарь, а также другие виды основных средств – 12 639 тыс. руб.
- Уменьшение актива в результате списания остаточной стоимости основных средств по причине физического износа, поломки и прочих причин, не позволяющих осуществлять эксплуатацию объектов, - 628 тыс. руб.;
- Уменьшение актива в результате списания остаточной стоимости основных средств по причине продажи основных средств – 267 тыс. руб.
- Уменьшение актива на сумму начисленной амортизации по объектам основных средств – 56 912 тыс. руб.

✓ Незавершённое строительство на конец отчётного периода уменьшилось на 59% и составило по состоянию на 31.12.2010г. 19 539 тыс. руб. в основном за счёт завершения строительства и ввода в эксплуатацию заглубленных резервуаров службы ГСМ, а также принятием к учёту машин и оборудования, приобретённых в 2009 году, но не введённых в эксплуатацию (2 спец. машины, котёл паровой, 2 пожарных сигнализации для службы ГСМ, 2 рентгено-телевизионные системы).

✓ Отложенные налоговые активы по состоянию на 31 декабря 2010 года составили 40 тыс. руб. и за отчётный период увеличились на 3 тыс. руб. в результате продажи объектов основных средств с убытком (2 торговых автомата и кассовый аппарат).

ПРИЛОЖЕНИЕ

к аудиторскому заключению №

000 «АФ.ЭКСПЕРТ» от 08.01.2011г.

«АФ.ЭКСПЕРТ»



✓ Прочие внеоборотные активы по состоянию на конец отчетного периода составляют 4 000 тыс. руб. и состоят из расходов будущих периодов со сроком действия более 12 месяцев. Увеличение по данной статье на 388 тыс. руб. произошло в результате приобретения новых программных продуктов, а также лицензирования и сертификация видов деятельности Общества, срок по которым истёк в 2010 году.

5.2. Оборотные активы

Оборотные активы по состоянию на 31.12.2010г. Общества составляют 137 248 тыс. руб. и представлены следующими объектами:

✓ Запасы на общую сумму 32 916 тыс. руб., в состав которых входит сырье, материалы и другие аналогичные ценности на сумму 22 329 тыс. рублей, готовая продукция и товары для перепродажи на сумму 8 367 тыс. руб. и расходы будущих периодов на сумму 2 220 тыс.

С начала отчетного года оборотные активы по статье запасы увеличились на 13 529 тыс. руб., что в относительном выражении составило 70%. Данное изменение произошло за счет увеличения статей:

➤ Сырье, материалы и другие аналогичные ценности увеличились на 9 768 тыс. руб., что в относительном выражении составило 78%, за счет основных номенклатурных позиций:

- антигололédный реагент с начала текущего года увеличился на 2 452 тыс. руб.;
- топливо судовое с начала текущего года увеличилось на 7 265 тыс. руб.;
- прочие позиции сырья и материалов за анализируемый период увеличились на 51 тыс. руб.

➤ Готовая продукция и товары для перепродажи увеличились на 3 320 тыс. руб., что в относительном выражении составило 66 %, за счет основных номенклатурных групп:

- запасы авто ГСМ с начала текущего года увеличились на 2 663 тыс. руб.;
- запасы авиа ГСМ с начала текущего года увеличились на 1 063 тыс. руб.

➤ По строке «Расходы будущих периодов» отражается величина расходов на программное обеспечение деятельности служб, страхование, экологические проекты и т.д. произведенных в отчетном периоде, но относящихся к будущим отчетным периодам, списание по которым будет производиться в течение 12 месяцев, которая увеличилась по сравнению с началом года на 827 тыс. руб. или 19% в относительном выражении. Кроме этого по данной статье отражены расходы на оплату труда будущих периодов

✓ Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям составил 745 тыс. руб. По данной статье с начала года произошло уменьшение на 138 тыс. руб., что в относительном выражении составило 16%.

Владивосток

международный аэропорт

✓ Дебиторская задолженность (платежи по которой ожидаются в течение 12 месяцев после отчетной даты) по 240 строке Баланса, на которую приходится наибольший удельный вес (47%) в общем объеме оборотных активов, на конец отчетного периода числится в размере 64 167 тыс. рублей. В течение 2010 года произошло изменение в сторону уменьшения сальдо по данной статье на 15 232 тыс. руб. или 19 % в относительном выражении, в том числе:

➤ Произошло существенное снижение, а именно на 38% (или на 30 025 тыс. руб.), по авансам, выданным поставщикам товаров, работ, услуг.

➤ По расчетам с покупателями и заказчиками произошло увеличение дебиторской задолженности по сравнению с началом года на 13% (или на 10 265 тыс. руб.) от общего объема задолженности по 240 строке Баланса и составило 40 956 тыс. рублей. Наибольшую долю (порядка 43%) по указанной позиции занимает задолженность авиакомпании «Владивосток Авиа». Данная авиакомпания является основным потребителем услуг - около 50 % общего объема выручки от реализации услуг Общества.

➤ Увеличение задолженности прочих дебиторов на 6% от общего объема задолженности по 240 строке Баланса, что в абсолютном выражении составляет 4 528 тыс. руб.

✓ Денежные средства по состоянию на конец отчетного периода составляют 39 420 тыс. рублей, в состав которых входят остатки денежных средств, аккумулированные на расчетных счетах и в кассе Общества. В сравнении с началом года этот показатель увеличился на 442% , т.е. на 32 151 тыс. руб. На существенное повышение показателя по данной строке Баланса повлияли следующие факторы:

➤ Во-первых, наибольший объем денежных средств от покупателей в качестве предоплаты на первую декаду января 2011 года поступили на расчетные счета в последние три банковских дня 2010 года.

➤ Во-вторых, Общество зарезервировало необходимый объем денежных средств для выполнения текущих финансовых обязательств по приобретению топлива, выплате заработной платы работникам и уплате НДС, наступление которых ожидалось на вторую декаду января 2011 года.

5.3. Капитал и резервы.

✓ Уставный капитал Общества составляет 5 256 тыс. рублей, что соответствует учредительным документам Общества.

✓ Резервный капитал был сформирован 30 июня 2009 года в размере 788 тыс. руб. (15% уставного капитала) согласно протоколу № 02-09 ГС акционеров Общества и в строгом соответствии с законом «Об акционерных обществах» от 26.07.2002 № 208-ФЗ. По состоянию на 31 декабря 2010 года резервный капитал не использован.

✓ Нераспределенная прибыль за отчетный период 2010 года, а также реинвестированной прибыли на 81 203 тыс. руб. в результате получения чистой прибыли за 2010 года в размере 93 817 тыс. руб. и уменьшением последней на начисленные за 2009 год



Владивосток

международный аэропорт

дивиденды в сумме 12 614 тыс. руб.

5.4. Долгосрочные обязательства.

- ✓ Займы и кредиты на конец отчетного периода составляют 163 524 тыс. рублей. Снижение показателя по 510 строке Баланса на 40 980 тыс. руб. или на 20% связано с превышением объема погашенных кредитных обязательств (42%) над объемом вновь привлеченных кредитных ресурсов за 2010 год (22%) от общей суммы задолженности по данной строке на начало отчетного периода.
- ✓ Отложенные налоговые обязательства по состоянию на 31 декабря 2010 года числятся в размере 25 201 тыс. руб., что на 57% больше суммы данного показателя на начало отчетного периода. Повышение статьи пассива Баланса на 9 101 тыс. руб. связано с тем, что срок погашения данного обязательства еще не наступил и в течение 2010 года, а также предыдущих 2-х лет, происходило начисление и накопление обязательства, образовавшегося в результате разницы между бухгалтерской и налоговой амортизации основных средств.
- ✓ Прочие долгосрочные обязательства, числящиеся в учете на начало отчетного периода в размере 11 308 тыс. руб. (задолженность ОАО «Владивосток Авиа» за приобретение объектов недвижимости) по состоянию на 31 декабря 2010 года погашены в полном объеме.

5.5. Краткосрочные обязательства.

Краткосрочные обязательства в структуре баланса Общества за 2010 год представлены кредиторской задолженностью и возникшей в текущем году задолженностью участникам (учредителям) по выплате доходов. Задолженность по выплате начисленных дивидендов в размере 106 тыс. руб. возникла в связи с возвратом перечисленных доходов по акциям в адрес физических лиц.

В составе кредиторской задолженности, которая по состоянию на 31.12.2010г. составила 137 497 тыс. руб., что на 66 % (54 802 тыс. руб.) больше в сравнении с началом года, имеются следующие позиции:

- Задолженность поставщикам и подрядчикам составила 58 654 тыс. руб., что на 230% (40 903 тыс. руб.) больше показателя на начало анализируемого периода. Основными контрагентами данной задолженности являются:
- ФГУП "Администрация гражданских аэропортов (аэродромов)" в размере 18 673 тыс. руб. в связи с увеличением арендной платы за федеральное имущество, что Общество не признает и не производит оплату до разрешения спора в судебном порядке;
- ОАО "Государственная транспортная лизинговая компания" в размере 23 544 тыс. руб. в связи с приобретением оборудования в лизинг. Данное Общество является балансодержателем;
- ООО "РН-Аэро" в размере 5 885 тыс. руб. Данная задолженность возникла в результате поступления от компании топлива, обязательства по оплате которого возникнут в

692760, Россия, Приморский край, г. Артем, ул. Портовая, 41
 Телефон: (4232) 306-999, факс: (4232) 306-906
<http://www.vvo.aero>, e-mail: via@vvo.aero

ПРИЛОЖЕНИЕ
 ООО «АУДИТОРСКАЯ ФИРМА
 «ЭКСПЕРТ»

ДИРЕКТОР
 ООО «АФ «ЭКСПЕРТ»
 /Е.Ю. ТАРАСОВ



Владивосток

международный аэропорт

начале следующего года, которое Общество своевременно погасило.

- Задолженность перед персоналом организации составила 12 302 тыс. руб., что на 22% (2 216 тыс. руб.) больше аналогичного показателя относительно начала анализируемого периода. Увеличение вызвано ростом ФОТ в связи с увеличением численности работников предприятия на 11% и повышением среднего уровня заработной платы посредством индексации окладов, которые увеличили минимальную заработную плату по предприятию до 5,4 тыс. руб., а среднюю заработную плату до 24,6 тыс. рублей. Данная задолженность является текущей, т.к. согласно действующему Коллективному договору Общество выплачивает заработную плату персоналу два раза в месяц, в т.ч. аванс в конце текущего месяца и расчет за отработанный отчетный период в следующем месяце не позднее 15 числа.

- Задолженность перед государственными внебюджетными фондами составила 4 999 тыс. руб., что на 21% (873 тыс. руб.) больше аналогичного показателя относительно начала анализируемого периода. Данный рост напрямую связан с увеличением ФОТ.

- Задолженность по налогам и сборам составила 13 139 тыс. руб., что на 38 % (3 617 тыс. руб.) больше аналогичного показателя на начало отчетного периода и состоит из:

- НДФЛ, на 31.12.2010г. составил 1 707 тыс. руб., что на 20 % (288 тыс. руб.) больше относительно начала анализируемого периода. Данное увеличение напрямую связано с ростом ФОТ.

- НДС, на 31.12.2010г. составил 7 293 тыс. руб., что на 58 % (2 683 тыс. руб.) больше относительно начала анализируемого периода. Данное увеличение произошло за счет роста объема реализации товаров и оказываемых услуг, по облагаемым видам деятельности, а также в результате изменения ставок тарифов, утверждаемых в ФСТ.

- Транспортный налог, на 31.12.2010г. составил 60 тыс. руб., что на 94 % (29 тыс. руб.) больше относительно начала анализируемого периода. Данный рост связан со значительным увеличением автопарка аэродромной и специализированной техники.

- Налог на имущество, на 31.12.2010г. составил 3 756 тыс. руб., что на 23 % (702 тыс. руб.) больше относительно начала анализируемого периода. Увеличение данного налога связано с приобретением и вводом в эксплуатацию нового имущества.

- Прочие налоги и сборы, на 31.12.2010г. составили 317 тыс. руб., что на 22 % (90 тыс. руб.) меньше относительно начала анализируемого периода. В 2010 году уменьшилось начисление по экологическому налогу на 90 тыс. руб. по сравнению с 2009 годом.

- Прочие кредиторы составили 48 403 тыс. руб., что на 17% (7 199 тыс. руб.) больше в сравнении с началом анализируемого периода, где более 80% составляет авансы, полученные от покупателей и заказчиков. Увеличение объема авансов от потребителей товаров и услуг произошло в результате изменений условий по договорам.

ПРИЛОЖЕНИЕ
000 АФ ЭКСПЕРТ
АУДИТОРСКАЯ ФИРМА
ЭКСПЕРТ



Владивосток

международный аэропорт

Общество по состоянию на 3 декабря 2010 года не имеет просроченной кредиторской задолженности и несет своевременно и в полном объеме ответственность по своим обязательствам.

Раздел 6: Раскрытие информации по статьям Отчёта о прибылях и убытках.

6.1. Выручка нетто от продажи товаров, продукции, работ, услуг.

По результатам работы за 2010 год выручка от продажи товаров, продукции (работ, услуг) составила 1 043 805 тыс. руб., что на 227 785 тыс. руб. (28%) больше, чем за аналогичный период предыдущего года, в т.ч.:

- доходы от основной авиационной деятельности составили 458 447 тыс. руб., рост показателя на 84 106 тыс. руб. (10%);
- доходы от прочей авиационной деятельности составили 443 988 тыс. руб., прирост 139 377 тыс. руб. (17%);
- доходы от неавиационной деятельности составили 141 371 тыс. руб., прирост 4 302 тыс. руб. (1%).

Рост выручки Общества от реализации услуг по основной авиационной и неавиационной деятельности в 2010 г. по сравнению с 2009 г. составил 227 786 тыс. руб. (+28%), это обусловлено совокупным влиянием факторов, как положительных, так и отрицательных. Выручка от основной авиационной деятельности напрямую зависит от динамики производственно-экономических показателей, ставок аэропортовых сборов и тарифов.

Анализ изменения выручки от основной авиационной деятельности представлен в нижеприведённой таблице.

Факторы, влияющие на изменение выручки Общества от основной авиационной выручки (2009г. – 2010г.), тыс. руб.

Основная авиационная деятельность	Отклонение	Факторы, влияющие на изменение выручки	
		изменение ставки/тарифа	изменение объемов
Доходы от взлет-посадки	+ 34 177	+ 4 550	+ 29 627
Доходы от обеспечения авиационной безопасности	+ 11 419	+ 1 370	10 049
Доходы от пользования аэровокзалом	+ 18 944	+ 1 508	17 436
Доходы от обслуживания пассажиров	+ 19 566	+ 2 332	17 234
Итого:	+ 84 106	+ 9 850	+ 74 255

692760, Россия, Приморский край, г. Артем, ул. Подгорная, 4
 Телефон: (4232) 306-999, факс: (4232) 306-906
<http://www.vvo.aero>, e-mail: via@vvo.aero

000 «АФ.ЭКСПЕРТ»



Выручка от основной авиационной деятельности выросла на 84 106 тыс. руб. в большей степени за счет увеличения объемов оказываемых услуг (+74 255 тыс. руб.), а также за счет увеличения ставки отдельных видов услуг с 23 ноября 2010г. произошёл рост на 9 850 тыс. руб.

Выручка от прочей авиационной деятельности выросла на 139 327 тыс. руб. в большей степени за счет увеличения объемов оказываемых услуг (+138 329 тыс. руб.), а также незначительно за счет увеличения ставок на оказываемые услуги (+ 998 тыс. руб.)

Рост доходов от неавиационной деятельности на 4 302 тыс. руб. (+3%) обусловлен рядом факторов, оказавших как положительное, так и отрицательное влияние. Снижение выручки от одних видов услуг наряду с её увеличением от других, в общем итоге по результатам отчетного периода по всей неавиационной деятельности привело к увеличению доходов.

6.2. Себестоимость проданных товаров, продукции (работ, услуг).

Себестоимость проданных товаров, продукции (работ, услуг) за 2010 год составила 886 981 тыс. руб. Данный показатель за 2010 год больше на 178 470 руб. (25 %), чем за 2009 год. Себестоимость проданных товаров, продукции, работ и услуг в разрезе статей расходов представлена в нижеприведённой таблице.

Расходы ОАО «Мав» (2009 г. – 2010 г.)

Статьи расходов	Факт 2009 г.		Факт 2010 г.		Изменение факта 2010 к факту 2009	
	Сумма, тыс. руб.	Доля в общем объеме, %	Сумма, тыс. руб.	Доля в общем объеме, %	абс.	%
ФОТ	271 132	38%	370 372	42%	+99 239	137%
ФОТ	218 781	31%	298 390	34%	+79 609	136%
Страховые взносы	52 351	7%	71 981	8%	+19 630	137%
Аренда ОПФ	21 828	3%	37 874	4%	+16 046	174%
Лизинг	31 504	4%	9 976	1%	-21 528	32%
Амортизация	31 876	4%	47 146	5%	+15 270	148%
Текущий и капитальный ремонт	24 435	3%	12 955	1%	-11 480	53%
Ремонт федерального имущества	2 126	0,3%	1 847	0,2%	-279	87%
Содержание зданий, сооружений, техники	64 447	9%	73 916	8%	+9 469	115%
Содержание техники и информационных технологий	9 834	1%	8 007	1%	-1 827	82%
Содержание автомобилей	30 237	4%	38 510	4%	+8 273	127%
Лицензирование и сертификация	470	0,1%	654	0,1%	+184	139%

Владивосток

Факт 2009 г.
международный аэропорт

Факт 2010 г.

Изменение факта
2010 к факту 2009

Статья расходов	Факт 2009 г.		Факт 2010 г.		Изменение факта 2010 к факту 2009	
	Сумма, тыс. руб.	Доля в общем объеме, %	Сумма, тыс. руб.	Доля в общем объеме, %	абс.	%
Содержание персонала	20 278	3%	17 728	2%	-2 550	87%
Налоги на себестоимость	11 025	2%	9 694	1%	-1 331	88%
Общехозяйственные расходы	5 935	1%	3 523	0,4%	-2 412	59%
Расходы по приобретению ГСМ для последующей реализации, в т.ч.	145 855	21%	214 609	24%	+68 753	147%
<i>АвтоГСМ</i>	7 709	1%	5 004	0,6%	-2 705	65%
<i>АвиаГСМ</i>	138 147	19%	209 604	24%	+71 457	152%
Реклама, рекламная продукция	126	0,02%	2 481	0,3%	+2 355	1971%
Прочие услуги сторонних организаций	37 403	5%	37 638	4%	+234	101%
ИТОГО	708 511	100%	886 980	100%	+178 469	125%

Рост показателя себестоимости продаж произошёл в основном за счет увеличения расходов, связанных с усилением мероприятий по авиационной безопасности на транспорте (увеличение штата службы авиационной безопасности) и увеличения видов оказываемых услуг по наземному обслуживанию воздушных судов.

Другим фактором, влияющим на увеличение себестоимости проданных товаров, является, увеличение объемов и стоимости приобретаемого авиационного топлива у поставщиков.

В абсолютном выражении рост себестоимости продаж по статьям затрат можно представить следующим образом:

- ФОТ и страховые взносы - 99 239 тыс. руб.;
- Расходы по приобретению ГСМ для последующей реализации - 68 753 тыс. руб.;
- Прочие статьи как сокращающие, так и увеличивающие общую сумму расходов, в совокупности дают - 10 478 тыс. руб.

6.3. Валовая прибыль и прибыль от продаж.

По итогам 2010 года валовая прибыль и прибыль от продаж составили 156 824 тыс. руб., что выше данных показателей за прошлый год на 49 315 тыс. руб. (46 %).

В первую очередь это связано с увеличением основных объемных показателей Общества.

Основные производственно-экономические показатели деятельности за 2010 г., относительно аналогичного периода прошлого года, демонстрируют положительную тенденцию роста.

ПРИЛОЖЕНИЕ
к аудиторскому заключению
ООО «АУДИТОРСКАЯ ФИРМА
«ЭКСПЕРТ»

692760, Россия, Приморский край, г. Артем, ул. Парковая, 41
Телефон: (4232) 306-999, факс: (4232) 306-906
http://www.vvo.aero, e-mail: via@vvo.aero

ДИРЕКТОР
ООО «АУДИТОРСКАЯ ФИРМА
«ЭКСПЕРТ»



Владивосток

международный аэропорт

Основные производственно-экономические показатели (2009г. – 2010г.)

Показатели	Отклонение	
	Абс.	%
Пассажиропоток, чел.	+ 273 798	128%
Максимальная взлётная масса воздушного судна, тонн	+ 91 900	118%
Самолетовылеты, ед.	+ 516	110%
Топливообеспечение, тонн	+ 17 310	119%

Также на увеличение валовой прибыли и прибыли от продаж оказало влияние увеличение ставок на основные виды деятельности по авиационному обслуживанию воздушных судов с 23 ноября 2010 года.

6.4. Прочие доходы и расходы.

Прочие доходы по итогам 2010 года составили 32 169 тыс. руб., что ниже уровня 2009 года на 39 476 тыс. руб. (55 %). Прочие доходы и расходы в разрезе статей аналитического учёта представлены в нижеприведённой таблице.

Прочие доходы и расходы ОАО «МВВ» (2009 г. – 2010 г.)

Наименование	Факт 2009, тыс. руб.	Факт 2010, тыс. руб.	Отклонение	
			абс.	оти.
Прочие доходы	71 725	32 251	-39 474	55%
Проценты к получению	80	82	+ 2	103%
Курсовые разницы	22 449	2 959	-19 490	13%
Поступления от выбытия активов, прочих основных средств	1 133	5 482	+4 349	384%
Продажа валюты	47 419	22 195	-25 224	47%
Прочие	644	1 534	+890	238%
Прочие расходы	113 105	69 780	-43 325	62%
Проценты к уплате	19 859	20 829	+970	105%
Курсовые разницы	21 154	2 715	-18 439	13%
Расходы от выбытия активов, прочих основных средств	512	1 595	+1 083	311%
Покупка валюты	47 419	22 195	-25 224	47%
Расходы на услуги банков	1 950	1 466	-484	75%
Налог на имущество	11 649	13 876	+2 227	119%
Убытки прошлых лет	4 907	780	-4 128	16%
Отчисления профсоюзам	643	895	+252	139%
Социальные гарантии и прочие производственные расходы	4 375	2 913	-1 462	67%
Прочие	636	2 515	+1 879	395%

ПРИЛОЖЕНИЕ
к аудиторскому заключению
ООО «АУДИТОРСКАЯ ФИРМА
«ЭКСПЕРТ» 395%



Владивосток

международный аэропорт

Прочие доходы по итогам 2010 года ниже уровня 2009 года на 39 474 тыс. руб. Основное снижение доходов произошло по курсовым разницам (-19 490 тыс. руб.) и от продажи валюты (-25 224 тыс. руб.), что обусловлено значительным спадом объектов учета в валюте по таким статьям как валюта на счетах в банке, валютный оборот с иностранными клиентами и кредит Eurasia Investment Promotion. Наряду со снижением по перечисленным статьям, наблюдается рост доходов от выбытия активов и прочих основных средств на 4 349 тыс. руб., в связи с продажей оборудования кафе, торговых автоматов и оборудования для упаковки багажа. Рост прочих доходов составил 890 тыс. руб., что обусловлено полученным доходом за загрязнение искусственного покрытия в размере 488 тыс. руб., что выше уровня прошлого года на 458 тыс. руб., а также получением доходов в виде штрафов от ОАО "Авиакомпания "Сибирь" по решению арбитражного суда в сумме 745 тыс. руб. и в виде пени за несоблюдение условий договора поставки по претензии к РТО Сервис в сумме 135 тыс. руб.

Снижение прочих расходов в сравнении с 2009 годом составило 43 325 тыс. руб. Основные статьи, по которым произошло снижение, это покупка валюты (-25 224 тыс. руб.) и курсовые разницы (-18 439 тыс. руб.), что обусловлено спадом объектов учета в валюте по таким статьям как валюта на счетах в банке, валютный оборот с иностранными клиентами и кредит Eurasia Investment Promotion. Убытки прошлых лет на 4 128 тыс. руб. ниже чем в 2009 году в связи с зачетом затрат, проведенных в 2009 году по аренде государственного имущества с Территориальным управлением Федерального агентства по Федеральному имуществу ПК по решению Арбитражного суда. Расходы на социальные гарантии и прочие производственные расходы ниже уровня 2009 года на 1 462 тыс. руб., в связи с тем, что в 2009 году приобретались путевки для летнего отдыха сотрудников, в 2010 году таких расходов не производилось. По некоторым прочим расходам напротив произошел рост, это проценты по кредитам (+970 тыс. руб.), в связи с началом выплат ЗАО "Райффазенбанк", налог на имущество (+2 227 тыс. руб.), по причине крупных инвестиционных вложений, которые увеличили балансовую стоимость основных средств, прочее (+1 879 тыс. руб.), в связи с выплатой отступных ООО "Индор-ДВ".

6.5. Прибыль (убыток) до налогообложения.

Прибыль до налогообложения по результатам 2010 года составила 119 295 тыс. руб., на 53 166 тыс. руб. (80 %) больше, чем за 2009 год. Основные причины, влияющие на рост прибыли до налогообложения указаны в пункте 6.3. настоящей пояснительной записки.

6.6. Текущий налог на прибыль.

Текущий налог на прибыль за 2010 год составил 15 818 тыс. руб., что на 9 302 тыс. руб. (143 %) больше налога на прибыль 2009 года. Увеличение данного показателя связано с повышением прибыли до налогообложения.

ПРИЛОЖЕНИЕ

АУДИТОРСКОМУ ЗАКЛЮЧЕНИЮ
ООО «АУДИТОРСКАЯ ФИРМА
ЭКСПЕРТ»

692760, Россия, Приморский край, г. Артем, ул. Портовая, 41
Телефон: (4232) 306-999, факс: (4232) 306-906
http://www.vvo.aero, e-mail: via@vvo.aero

ДИРЕКТОР
ООО «АФ.ЭКСПЕРТ» 22



Владивосток

международный аэропорт

6.7. Чистая прибыль (убыток) отчетного периода.

Чистая прибыль Общества по результатам финансово-хозяйственной деятельности за 2010 год с учетом налога на прибыль составила 93 817 тыс. руб., что на 43 419 тыс. руб. (86 %) больше чистой прибыли за 2009 год.

Раздел 7: Оценка финансового состояния.

Основные показатели финансовой устойчивости организации

Показатель	Значение показателя		Изменение показателя (гр.3-гр.2)	Описание показателя и его нормативное значение
	на 31.12.2009	на 31.12.2010		
1. Коэффициент автономии	0,57	0,61	+ 0,03	Отношение собственного капитала к общей сумме капитала. Нормальное значение для данной отрасли: 0,55 и более (оптимальное 0,65-0,9).
2. Коэффициент финансового левериджа	0,74	0,65	- 0,10	Отношение заемного капитала к собственному.
3. Коэффициент обеспеченности собственными оборотными средствами	-1,94	-1,38	+ 0,56	Отношение собственного капитала к оборотным активам. Нормальное значение: 0,1 и более.
4. Коэффициент покрытия инвестиций	0,89	0,83	- 0,05	Отношение собственного капитала и долгосрочных обязательств к общей сумме капитала. Нормальное значение для данной отрасли: 0,85 и более.
5. Коэффициент маневренности собственного капитала	-0,49	-0,38	+ 0,12	Отношение собственных оборотных средств к источникам собственных средств. Нормальное значение: не менее 0,05.
6. Коэффициент мобильности имущества	0,14	0,17	+ 0,02	Отношение оборотных средств к стоимости всего имущества. Характеризует отраслевую специфику организации.
7. Коэффициент мобильности оборотных средств	0,07	0,29	+ 0,22	Отношение наиболее мобильной части оборотных средств (денежных средств и финансовых вложений) к общей стоимости оборотных средств.
8. Коэффициент обеспеченности запасов	-10,71	-5,74	+ 4,97	Отношение собственных оборотных средств к величине материальных запасов.

692760, Россия, Приморский край, г. Артем, ул. Торговая, 41

Телефон: (4232) 306-999, факс: (4232) 306-906

http://www.vvo.aero, e-mail: via@vvo.aero

ПРИЛОЖЕНИЕ
к отчету за 2010 год
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«АФ «ЭКСПЕРТ»
АУДИТОРСКАЯ ФИРМА
«ЭКСПЕРТ»
ДИРЕКТОР

Владивосток

международный аэропорт

9. Коэффициент краткосрочной задолженности	0,26	0,42	+ 0,16	производственных запасов. Нормальное значение: 0,5 и более.
				Отношение краткосрочной задолженности к общей сумме задолженности.

Коэффициент автономии – доля собственных средств предприятия в общей сумме активов баланса. Коэффициент автономии характеризует степень финансовой независимости предприятия от кредиторов. Коэффициент автономии организации на конец 2010 года составил 0,61. Полученное значение говорит о том, что доля собственного капитала ОАО «Мав» в общем капитале организации составляет 61%, соответствуя общепринятому критерию (нормальное значение для данной отрасли: 0,55 и более, оптимальное 0,65-0,9). Коэффициент автономии за год изменился в сторону увеличения на 4%, что в свою очередь отражает степень влияния на структуру баланса реинвестированной прибыли. Однако, говоря о финансовой независимости предприятия, необходимо обратить внимание на структуру актива баланса, который характеризуется высокой степенью фондоемкости производства, что отражает низкую степень ликвидности активов.

Коэффициент обеспеченности собственными оборотными средствами – относится к коэффициентам финансовой устойчивости предприятия. Характеризует наличие у предприятия собственных оборотных средств, необходимых для его финансовой устойчивости. Значение коэффициента обеспеченности собственными оборотными средствами на 31.12.2010 г. составило -1,38. Коэффициент обеспеченности собственными оборотными средствами снизился за анализируемый период на 0,56. На конец 2010 года значение коэффициента является крайне негативным.

Коэффициент покрытия инвестиций характеризует долю собственных средств и долгосрочных обязательств в общей сумме активов предприятия. Нормальное значение коэффициента равно около 0,85; критическим считается его снижение до 0,75. За анализируемый период наблюдалось некоторое снижение коэффициента покрытия инвестиций: с 0,89 до 0,83 (на 0,05), тем самым отклонение от нормального по данной отрасли значения составило 2%. Доля собственного капитала и долгосрочных обязательств в общей сумме капитала ОАО «Мав» составляет 83%.

Коэффициент обеспеченности запасов и затрат собственными источниками путем деления собственных оборотных средств на стоимость запасов и затрат. Этот показатель по обобщенным статистическим данным по ряду предприятий не должен опускаться ниже 0,5. За полугодие отмечено повышение коэффициента обеспеченности материальных запасов до -5,74 (+4,97). На 31.12.2010 г. значение коэффициента обеспеченности материальных запасов не соответствует нормативному, находясь в области критических значений.

По коэффициенту **краткосрочной задолженности** видно, что на последний день анализируемого периода доля краткосрочной задолженности в составе задолженности составляет 42%. При этом за анализируемый период доля краткосрочной задолженности выросла на 16%.



Владивосток

международный аэропорт

Коэффициенты ликвидности

Показатель ликвидности	Значение показателя		Изменение показателя (гр.3 - гр.2)	Расчет, рекомендованное значение
	на 31.12.2009	на 31.12.2010		
1. Коэффициент текущей (общей) ликвидности	1,29	1,00	-0,29	Отношение текущих активов к краткосрочным обязательствам. Нормальное значение: от 1,5 и более.
2. Коэффициент быстрой (промежуточной) ликвидности	1,05	0,75	-0,30	Отношение ликвидных активов к краткосрочным обязательствам. Нормальное значение: 1 и более.
3. Коэффициент абсолютной ликвидности	0,69	0,29	0,20	Отношение высоколиквидных активов к краткосрочным обязательствам. Нормальное значение: не менее 0,2.

На последний день анализируемого периода при норме не менее 2 коэффициент текущей (общей) ликвидности имеет значение 1,00. Коэффициент текущей ликвидности снизился на -0,29. Коэффициент отражает способность Общества погасить текущие (краткосрочные) обязательства за счёт только оборотных активов. Принимая во внимание степень ликвидности активов, можно предположить, что не все активы можно реализовать в срочном порядке. В авиационной отрасли нормальным считается значение коэффициента от 1.5 до 2.5. Значение ниже 1 говорит о высоком финансовом риске, связанном с тем, что предприятие не в состоянии стабильно оплачивать текущие счета. Снижение обусловлено приобретением большого количества авиационного топлива для реализации, но до 20 Января 2011г. топливо будет реализовано и значение коэффициента будет выше.

Коэффициент быстрой ликвидности на 31.12.2010 г. ниже нормы (0,75). Это означает, что у ОАО «Мав» недостаточно активов, которые можно в сжатые сроки перевести в денежные средства, чтобы погасить краткосрочную кредиторскую задолженность.

Коэффициент абсолютной ликвидности равен 0,29 выше уровня 2009г. на 0,20. это говорит о том, что каждый день Общество может оплатить 29% срочных обязательств.

В таблице ниже рассчитаны показатели оборачиваемости ряда активов, характеризующие скорость возврата авансированных на осуществление деятельности Общества денежных средств, а также показатель оборачиваемости кредиторской задолженности при расчетах с поставщиками и подрядчиками.

ПРИЛОЖЕНИЕ
К АУДИТОРСКОМУ ЗАКЛЮЧЕНИЮ
ООО «АУДИТОРСКАЯ ФИРМА
«ЭКСПЕРТ»



Владивосток

международный аэропорт

Показатель оборачиваемости	Значение в днях	Кэфф.
	2010	2010
Оборачиваемость оборотных средств (отношение выручки в годовом исчислении к среднегодовой величине оборотных активов; нормальное значение для данной отрасли: 95 и менее дн.)	43	8,5
Оборачиваемость запасов (отношение выручки в годовом исчислении к среднегодовой стоимости запасов; нормальное значение для данной отрасли: не более 24 дн.)	9	39,9
Оборачиваемость дебиторской задолженности (отношение выручки в годовом исчислении к среднегодовой величине дебиторской задолженности; нормальное значение для данной отрасли: 53 и менее дн.)	25	14,5
Оборачиваемость кредиторской задолженности (отношение выручки в годовом исчислении к среднегодовой краткосрочной кредиторской задолженности; нормальное значение для данной отрасли: не более 62 дн.)	39	9,5
Оборачиваемость активов (отношение выручки в годовом исчислении к среднегодовой стоимости активов)	274	1,3
Оборачиваемость собственного капитала (отношение выручки в годовом исчислении к среднегодовой величине собственного капитала)	162	2,3

Коэффициент оборачиваемости оборотных средств характеризует эффективность использования активов с точки зрения объема продаж. Показывает количество оборотов одного рубля активов за анализируемый период.

Оборачиваемость запасов характеризует подвижность средств, которые предприятие вкладывает в создание запасов: чем быстрее денежные средства, вложенные в запасы, возвращаются на предприятие в форме выручки от реализации готовой продукции, тем выше деловая активность организации.

Показатель оборачиваемости активов за 2010г. показывает, что ОАО «Мав» получает выручку, равную сумме всех имеющихся активов. Чтобы получить выручку равную среднегодовому остатку материально-производственных запасов требуется 9 дней.

Коэффициент оборачиваемости дебиторской задолженности показывает, насколько эффективно компания организовала работу по сбору оплаты. Снижение данного показателя может сигнализировать о росте числа неплатежеспособных клиентов и других проблемах сбыта, но может быть связан и с переходом компании к более мягкой политике взаимоотношений с клиентами, направленной на расширение оборачиваемость дебиторской задолженности, тем выше будут оборотном капитале для расширения объемов.

ПРИЛОЖЕНИЕ
к аудиторскому заключению
ООО «АУДИТОРСКАЯ ФИРМА
«ЭКСПЕРТ»

Владивосток

международный аэропорт

Чем выше коэффициент кредиторской задолженности, тем быстрее компания рассчитывается со своими поставщиками. Снижение оборачиваемости может означать как проблемы с оплатой счетов, так и более эффективную организацию взаимоотношений с поставщиками, обеспечивающую более выгодный, отложенный график платежей и использующую кредиторскую задолженность как источник получения дешевых финансовых ресурсов.

Анализ рентабельности

Показатели рентабельности	Значения показателя (в %, или в копейках с рубля)		Изменение показателя	
	2009	2010	коп.,	± %
			(гр.3 - гр.2)	((3-2) : 2)
1. Рентабельность продаж по валовой прибыли (величина прибыли от продаж в каждом рубле выручки). Нормальное значение для данной отрасли: не менее 12%.	13,2	15,0	1,8	14,0
2. Рентабельность продаж по ЕВИТ (величина прибыли от продаж до уплаты процентов и налогов в каждом рубле выручки).	10,5	13,4	2,9	27,4
3. Рентабельность (величина чистой прибыли к себестоимости).	7,1	10,6	3,5	48,7
<i>Справочно:</i>				
Прибыль от продаж на рубль, вложенный в производство и реализацию продукции (работ, услуг)	15,2	17,7	2,5	16,5

Все три показателя рентабельности за 2010 г., приведенные в таблице, имеют положительные значения, поскольку Обществом получена как прибыль от продаж, так и в целом прибыль от финансово-хозяйственной деятельности за данный период.

Рентабельность за отчетный период составила 10,6 %, что выше уровня 2009г. на 3,5%. Основная причина роста рентабельности – увеличение объемов оказываемых услуг по всем видам деятельности, как следствие, рост выручки.

Рентабельность продаж по ЕВИТ составляет 13,4%. По отношению к предыдущему периоду рост составил 2,9%, что отражает прибыльность продаж ОАО «МАН» без учета затрат на проценты по кредитам и выплату налога на прибыль, т.е. в каждом рубле выручки содержалось 13,4 коп. прибыли до налогообложения и процентов к уплате.

Рентабельность использования вложенного в предпринимательскую деятельность капитала представлена в таблице ниже.

ПРИЛОЖЕНИЕ
К АУДИТОРСКОМУ ЗАКЛЮЧЕНИЮ
ООО «АУДИТОРСКАЯ ФИРМА
«ЭКСПЕРТ»



Владивосток

международный аэропорт

41

Рентабельность использования капитала

Показатель рентабельности	Значение показателя (в годовом выражении), %	Расчет показателя
	2010	
Рентабельность собственного капитала (ROE)	20,2	Отношение чистой прибыли (в годовом выражении) к средней величине собственного капитала. Нормальное значение для данной отрасли: не менее 11%.
Рентабельность активов (ROA)	12,0	Отношение чистой прибыли (в годовом выражении) к средней стоимости активов. Нормальное значение для данной отрасли: 8% и более.
Прибыль на инвестированный капитал (ROCE)	20,2	Отношение прибыли до уплаты процентов и налогов (ЕБИТ) (в годовом выражении) к собственному капиталу и долгосрочным обязательствам.
Рентабельность производственных фондов	24,1	Отношение прибыли от продаж (в годовом выражении) к средней стоимости основных средств и материально-производственных запасов.
Справочно: Фондоотдача, коэфф.	1,7	Отношение выручки (в годовом выражении) к средней стоимости основных средств.

За отчетный период каждый рубль собственного капитала организации принес 0,202 руб. чистой прибыли.

За 2010г. значение рентабельности активов составило 12,0 % можно охарактеризовать как высокую степень эффективности использования имущества Общества, профессиональную квалификацию менеджмента предприятия.

Раздел 8: Дополнительная информация.

Для дальнейшего перспективного развития Общества командно-руководящим составом была разработана и утверждена стратегия развития предприятия до 2015 года.

Руководствуясь разработанными целями и показателями менеджментом Общества сформирован и утвержден Советом директоров бюджет на 2011 год, стратегия которого направлена на:

- укрепление позиций на рынке аэропортовой деятельности за счет расширения спектра предоставляемых услуг;
 - доставка пассажиров к/от ВС (автобусы);
 - посадка/высадка пассажиров (трапы);
 - буксировка, заправка питьевой водой, обслуживание санузлов.

Для достижения данного направления планируется приобретение современных средств спецтранспорта и перронной механизации, привлечение новых операторов с целью контроля за качеством обслуживания и создания благоприятной среды в аэропорту Владивосток.



Владивосток

международный аэропорт

- увеличение количества авиаперевозчиков, расширение программ полетов путем применения маркетинговых программ стимулирования авиаперевозчиков.

- обновление и модернизация производственной инфраструктуры и парка спецтехники:

- повышение качества аэропортового обслуживания;
- развитие и поддержка работоспособности вспомогательного производства;
- обеспечение бесперебойной работы в сложных метеословиях.

Для этого разработана обширная инвестиционная программа приобретения аэродромной спецтехники и капитального строительства.

- улучшение качества оказываемых авиакомпаниям и пассажирам услуг путем повышения квалификации персонала.

- развитие неавиационной деятельности за счет расширения спектра оказываемых услуг.

С учетом тенденций рынка и потенциала Общества на период до 2015 года перед аэропортом стоят следующие принципиальные задачи, определяющие направления рыночного, технического и организационного развития:

- войти в рейтинг аэропортов АТР по качеству обслуживания пассажиров;

- увеличить пропускную способность аэропорта до 3,2 млн. пассажиров в год, до 40 тыс. тонн груза в год и принимать ВС с частотой ВПО не менее 37 в час. Для реализации этих целей планируется принять в эксплуатацию ИВП-1, пассажирский терминал с пропускной способностью 1350 пассажиров в час, оснащенный современным оборудованием по обработке багажа и грузов, техническими средствами досмотра пассажиров, киосками само регистрации для совершенствования качества обслуживания пассажиров;

- увеличить прибыль, путем расширения услуг по наземному обслуживанию, неавиационной деятельности, расширения перечня услуг для пассажиров, а также разработать и внедрить систему управления тарифами в области оказания авиационных и неавиационных услуг;

- создать и внедрить систему финансового контроля путем разработки и утверждения принципов и процессов управленческого учета с целью использования управленческой отчетности в целях эффективного менеджмента предприятия;

- реализовывать разработанную маркетинговую политику по привлечению авиакомпаний и повысить качество их обслуживания;

- реализовать расписание по принципу ХАБ путем разработки маршрутной сети для расписания по принципу ХАБ, осуществления стыковки рейсов различных авиаперевозчиков, внедрить ХАБ-овые стандарты обслуживания;

- повысить привлекательность предприятия для квалифицированных кадров, внедрив новую систему оплаты труда и премирования, систему привлечения и удержания молодых специалистов;

ПРИВЛЕЧЕНИЕ
И АУДИТОРСКОМУ ЗАКЛЮЧЕНИЮ
000 «АУДИТОРСКАЯ ФИРМА
«ЭКСПЕРТ»



Владивосток

международный аэропорт

- повысить производительность труда, создать сильную корпоративную культуру.

Проводимые мероприятия позволят увеличить привлекательность аэропорта, повысить его конкурентоспособность и сделать одним из лучших аэропортов не только в России, но и среди стран АТР.

Главный бухгалтер

А.И. Карташова



ПРИЛОЖЕНИЕ
К АУДИТОРСКОМУ ЗАКЛЮЧЕНИЮ
ООО «АУДИТОРСКАЯ ФИРМА
«ЭКСПЕРТ»

ДИРЕКТОР
ООО «АФ «ЭКСПЕРТ»
/Е.Ю. ТАРАСОВА/

Прошнуровано,
Пронумеровано и
креплено печатью



14.08.2014

Тарасова Е.Ю.

Тарасова Е.Ю.