

АО «Международный аэропорт Владивосток»

ПРИКАЗ

«24» марта 2025 г.

№ 180

г. Артем

Об утверждении порядка ценообразования услуги предоставления операторам доступа к объектам инфраструктуры аэропортов и типовой формы договора

С целью определения единого порядка при предоставлении операторам услуг доступа к объектам инфраструктуры аэропорта, руководствуясь Федеральным законом от № 135-ФЗ от 26.07.2006 «О защите конкуренции», постановлением Правительства РФ № 599 от 22.07.2009 «О порядке обеспечения доступа к услугам субъектов естественных монополий в аэропортах»,

П Р И К А З Ы В А Ю:

1. Утвердить порядок ценообразования услуги предоставления операторам доступа к объектам инфраструктуры Аэропорта (Приложение 1).
2. Утвердить типовую форму договора оказания услуг по обеспечению доступа к объектам инфраструктуры аэропорта (Приложение 2).
3. Начальнику отдела документационного обеспечения и контроля Бачковской Л.А. опубликовать утвержденный приказ в системе электронного документооборота, направить на ознакомление через систему ЭДО: заместителю генерального директора по операционной деятельности; заместителю генерального директора по финансовым вопросам и контролю; директору по неавиационной коммерции; директору по авиационной коммерции; директору по правовым вопросам, начальнику отдела тарифов и экономического анализа.
4. Начальнику отдела тарифов и экономического анализа Свойкину В.Ю. обеспечить опубликование утвержденных Приложений 1, 2 на официальном сайте аэропорта в срок до 03.04.2025 г.
5. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Генеральный директор



Д.Л. Чмутов

Исп.: Кириллов Кирилл Александрович
Тел.: 8 (42302306754 (доб. 41-41)

**Порядок ценообразования услуги предоставления операторам доступа
к объектам инфраструктуры на территории Международного аэропорта
Владивосток**

Настоящий Порядок определяет принципы и методы формирования стоимости услуги предоставления доступа к объектам инфраструктуры на территории Международного аэропорта Владивосток.

1. Термины и определения, используемые в Порядке

- 1.1. «ДИА» – доступ к объектам инфраструктуры АО «Международный аэропорт Владивосток» (далее – «Аэропорт»), получение возможности пользования на возмездной основе объектами инфраструктуры Аэропорта и (или) их части на основании договора об оказании услуг.
- 1.2. Объекты инфраструктуры Аэропорта – принадлежащие Аэропорту на праве собственности и/или на ином законном основании объекты, сооружения и оборудование, производственно-технологические комплексы, находящиеся на территории аэропорта и непосредственно используемые в целях оказания услуг в аэропорту.
- 1.3. «Владелец объектов инфраструктуры» – Аэропорт – субъект естественной монополии в соответствии с Приказом Федеральной антимонопольной службы от 26.04.2024 №281/24 «Об утверждении перечней субъектов естественных монополий в сфере услуг в транспортных терминалах, портах и аэропортах, государственное регулирование которых осуществляется ФАС России», являющийся собственником объектов инфраструктуры и (или) владеющий объектами инфраструктуры аэропорта на праве аренды и/или ином законном основании.
- 1.4. «Пользователь объектов инфраструктуры» – оператор, заказывающий и (или) использующий доступ к объектам инфраструктуры в целях осуществления деятельности на основании возмездного договора на территории Международного аэропорта Сочи.
- 1.5. «Услуги предоставления ДИА» – услуги Аэропорта по обеспечению доступа на территорию Аэропорта, использованию объектов инфраструктуры Аэропорта, обеспечению эффективной деятельности Оператора на территории Аэропорта.
- 1.6. «Потребители» – юридические лица, индивидуальные предприниматели, осуществляющие коммерческие воздушные перевозки, авиационные работы, полеты авиации общего назначения, организации экспериментальной и государственной авиации (авиаперевозчики, эксплуатанты воздушных судов (эксплуатанты), их официальные представители (агенты), пользующиеся услугами в аэропортах или подавшие заявку на оказание услуг в аэропортах.

2. Общие положения

- 2.1. Настоящий Порядок ценообразования услуги предоставления ДИА определяет основные положения по расчету размера платы за оказание услуг необходимой валовой выручки владельца объектов инфраструктуры для покрытия экономически обоснованных расходов Аэропорта на оказание услуг, в том числе на содержание и обслуживание объектов инфраструктуры.
- 2.2. Стоимость услуги предоставления ДИА устанавливается владельцем объектов инфраструктуры равным для всех Пользователей объектов инфраструктуры одной категории, заинтересованных в доступе к определенному виду объектов инфраструктуры или их части.

- 2.3. Предоставление ДИА осуществляется на платной основе на основании договора о пользовании инфраструктурой.
- 2.4. Стороны, в соответствии со ст. 421 ГК РФ вправе определить условия заключения договора оказания услуг по соглашению сторон. Настоящий порядок применяется, если иное не установлено Сторонами условиями договора.

3. Формирование стоимости услуги предоставления ДИА

- 3.1. В состав тарифа на предоставление ДИА включаются экономически обоснованные затраты (ЭОЗ), которые несет владелец инфраструктуры при исполнении обязанностей, предусмотренных действующим законодательством и договорами на услуги предоставления ДИА, заключенными с Пользователями объектов инфраструктуры, а также необходимая прибыль с учетом прогнозируемого объема оказания услуг предоставления ДИА в плановом периоде.
- 3.2. Не допускается возмещение понесенных Аэропортом расходов, связанных с использованием объектов инфраструктуры, дважды за счет одного или нескольких Пользователей объектов инфраструктуры и/или Потребителей.
- 3.3. Необходимая прибыль определяется исходя из достаточности для обеспечения соответствия Аэропорта наилучшим стандартам аэропортового обслуживания и поддержания его конкурентоспособности, расширенного воспроизводства основных фондов и возмещения налоговых и неналоговых платежей, уплачиваемых в соответствии с законодательством из прибыли.
- 3.4. В состав ЭОЗ, в том числе, включаются прямые и накладные затраты. Прямые затраты признаются затраты подразделений основного производства в соответствии с фактическими данными, сложившимися по итогам отчетного (истекшего) периода. Накладными затратами признаются затраты вспомогательных, общепроизводственных подразделений и затраты административно-управленческого персонала (АУП) в соответствии с фактическими данными, сложившимися по итогам отчетного (истекшего) периода.

Расходы производственных подразделений

- 3.4.1. В расчёт ЭОЗ включаются расходы производственных подразделений, включая представленные в Таблице 1.

Таблица 1: Подразделения основного производства

Код МВЗ	МВЗ/Подразделение
4010	Аэродромная служба
1001	Инспекция по безопасности полетов
6060	Служба наземного обслуживания воздушных судов (СНОВС)
4060	Отдел по наземному обслуживанию воздушных судов
6099	Здравпункт
4050	Служба поискового и аварийно-спасательного обеспечения полетов (СПАСОП)
4040	Объединенный диспетчерский центр
4043	Группа расписания и учета
4042	Группа диспетчерского обслуживания
МАЗП-0064	Группа аэронавигационной информации
6107	Подразделение транспортной безопасности
6113	Отдел перронного контроля
МАЗП-0034	Кинологическая группа
МАЗП-0057	Группа пункта управления обеспечением транспортной безопасности
6112	Отдел досмотра
МАЗП-0062	Группа быстрого реагирования

- 3.4.2. Расходы на оплату труда подразделений основного производства, непосредственно задействованных в оказании услуги, включаются в расчёт стоимости согласно нормативной трудоемкости.
- 3.4.3. Страховые взносы определяются от суммы расходов на оплату труда, определенной в соответствии с законодательством Российской Федерации.
- 3.4.4. Прочие расходы на персонал подразделений основного производства, непосредственно задействованных в оказании услуги, включаются в расчёт стоимости согласно нормативной трудоемкости.
- 3.4.5. Расходы на амортизацию, содержание и ремонт зданий и сооружений, спецтранспорта, и прочих основных средств подразделений основного производства включаются в расчет по МВЗ (местам возникновения затрат).
- 3.4.6. Расходы по аренде и расходы по налогам и прочим обязательным платежам также включаются в расчет стоимости по МВЗ (местам возникновения затрат).

- Расходы вспомогательных и общепроизводственных подразделений
- 3.4.7. В составе ЭОЗ для расчета ДИА учтены затраты подразделений вспомогательного производства, включая указанные в Таблице 2 подразделения, обеспечивающих поддержание бесперебойной работы подразделений основного производства.
- 3.4.8. Накладные расходы, учитываемые в расчёте ЭОЗ, распределяются в соответствии с учетной политикой Аэропорта.
- 3.4.9. Расходы, связанные с содержанием подразделений вспомогательного производства, распределены по объему потребления ресурсов (вода, электроэнергия) по МВЗ (местам возникновения затрат).

Таблица 2: Вспомогательные и общепроизводственные подразделения

Код МВЗ	МВЗ/Подразделение
4030	Служба спецавтотранспорта
7136	Ремонтная мастерская
2010	Служба электросветотехнического обеспечения полетов (ЭСТОП)
2014	Узел электротехнического обеспечения полетов (Узел ЭТОП)
2015	Оперативно-диспетчерская группа
7113	Группа планирования и учета
2011	Управление ЭСТОП
4051	Узел светотехнического обеспечения полетов (Узел СТОП)
МАЗП-0071	Группа сборов
1100	Служба по информационным технологиям
МАЗП-0036	Отдел компьютерного и программного обеспечения
МАЗП-0063	Отдел разработки и сопровождения информационных систем
МАЗП-0037	Отдел связи и телекоммуникаций
2020	Служба тепло и санитарно - технического обеспечения
2021	Котельная
2022	Комплекс очистных сооружений
МАЗП-0038	Группа по ремонту и обслуживанию водопроводно-канализационных объектов
2023	Участок водоснабжения

Расходы общехозяйственных подразделений

3.4.10. В составе ЭОЗ для расчета ДИА учтены общехозяйственные затраты (АУП) подразделений административно-управленческого персонала, включая указанные в Таблице 3 подразделения.

3.4.11. Для распределения общехозяйственных расходов в качестве базы распределения принята сумма затрат производственных подразделений (i) и затрат вспомогательных подразделений (ii). Распределение общехозяйственных расходов осуществляется в соответствии с учетной политикой Аэропорта.

Таблица 3: Подразделения административно-управленческого персонала

Код МВЗ	МВЗ/Подразделение
1000	Администрация
1011	Управление компании
6069	Пресс-служба
МАЗП-0065	Юридический отдел
7155	Дирекция по защите активов, безопасности и режиму
6024	Дирекция по инфраструктуре
МАЗП-0045	Финансово-экономическая служба
МАЗП-0046	Отдел расходов и расчетов
МАЗП-0045	Бухгалтерия
МАЗП-0043	Общий отдел
МАЗП-0050	Расчетный отдел
1041	Служба документационного обеспечения и контроля
1060	Отдел по развитию производственной системы
9018	Отдел качества
1032	Отдел охраны труда и контроля промышленной безопасности
1050	Дирекция по персоналу
МАЗП-0056	Отдел по подбору, обучению, развитию и оценке персонала
1054	Отдел кадров
7169	Отдел по труду и заработной плате
9017	Авиационный учебный центр
МАЗП-0070	Служба материально-технического обеспечения
1110	Отдел по МОБ работе, ГО и ЧС
1136	Режимно-секретный орган
МАЗП-0020	Отдел капитального строительства и ремонта

3.5. В расчет принимаются платежи по кредитным соглашениям, договорам займа, договорам финансирования в целях осуществления основной деятельности Аэропорта, в том числе для строительства и развития объектов инфраструктуры Аэропорта.

3.6. Базой распределения суммы платежей по кредитным соглашениям, договорам займа, договорам финансирования является выручка Аэропорта по видам доходных услуг.

3.7. Стоимость услуги предоставления ДИА может быть рассчитана исходя из размера необходимой выручки от нерегулируемой деятельности Аэропорта, которая обеспечивает возмещение всех непокрытых расходов Аэропорта и позволяет выйти на уровень необходимой прибыли, и доли выручки от оказания услуг предоставления ДИА с учетом прогнозируемого объема оказания таких услуг в плановом периоде.

3.8. Стоимость услуги предоставления ДИА может быть рассчитана также исходя из стоимости, которая сформировалась в условиях конкуренции на товарном рынке,

сопоставимом по составу покупателей или продавцов товара, условиям обращения товара, условиям доступа на товарный рынок, государственному регулированию.

4. Заключительные положения

4.1. Стоимость услуги предоставления ДИА на территории Международного аэропорта Владивосток определяются и фиксируются договорными условиями.

4.2. Стоимость услуги предоставления ДИА на территории Международного аэропорта Владивосток, рассчитанная в соответствии с Разделом 3 настоящего Порядка, на последующий плановый период может быть проиндексирована на величину прогнозного (базового варианта) среднегодового индекса потребительских цен, разработанного Министерством экономического развития Российской Федерации в рамках актуального прогноза социально-экономического развития Российской Федерации.

ДОГОВОР ОБ ОКАЗАНИИ УСЛУГ

г. Артем

№ _____ - _____

«___» _____ 202__ года

Акционерное общество «Международный аэропорт Владивосток», именуемое в дальнейшем «Главный оператор», в лице генерального директора Чмутова Дениса Львовича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

в дальнейшем «Оператор» в лице _____, именуемое _____, действующего на основании _____,

далее вместе именуемые «Стороны», Договор об оказании услуг по обеспечению доступа к объектам инфраструктуры аэропорта (далее по тексту – Договор) о нижеследующем:

1. ТЕРМИНОЛОГИЯ, ПРИНЯТАЯ СТОРОНАМИ

- 1.1. Аэропорт – международный аэропорт Владивосток.
- 1.2. Аэродром – контролируемая территория аэродрома Владивосток (Кневичи).
- 1.3. Главный оператор – субъект, владеющий аэродромом гражданской авиации международного аэропорта Владивосток (Кневичи) на условиях аренды, на ином законном основании и эксплуатирующий такой аэродром в целях обеспечения взлета, посадки, руления и стоянки гражданских воздушных судов (ВС), имеющий сертификат соответствия аэродрома гражданской авиации. Главным оператором является АО «Международный аэропорт Владивосток».
- 1.4. Зона транспортной безопасности аэропорта – территория Аэропорта, его часть, прилегающая, для которых в соответствии с требованиями по обеспечению транспортной безопасности устанавливается особый режим допуска физических лиц, транспортных средств и перемещения грузов, багажа, ручной клади, личных вещей, иных материальных объектов.
- 1.5. Оператор – Сторона по Договору, использующая объекты инфраструктуры аэропорта Главного оператора, предназначенные для оказания комплекса или части услуг в аэропортах, имеющая заключенные договоры с Потребителями на оказание услуг по обслуживанию ВС.
- 1.6. Объекты инфраструктуры Аэропорта – принадлежащие Главному оператору на праве собственности и/или на ином законном основании объекты, сооружения и оборудование, производственно-технологические комплексы, находящиеся на территории аэропорта и непосредственно используемые в целях оказания услуг в аэропорту.
- 1.7. Потребители – юридические лица, индивидуальные предприниматели, осуществляющие коммерческие воздушные перевозки, авиационные работы, полеты авиации общего назначения, организации экспериментальной и государственной авиации (авиаперевозчики, эксплуатанты воздушных судов (эксплуатанты), их официальные представители (агенты), пользующиеся услугами в аэропортах или подавшие заявку на оказание услуг в аэропортах);
- 1.8. Услуги – услуги Главного оператора по обеспечению доступа на территорию Аэропорта, использованию Объектов инфраструктуры Аэропорта, обеспечению эффективной деятельности Оператора на территории Аэропорта. Перечень конкретных действий в рамках оказания услуг определяется Сторонами исходя из потребностей Оператора, необходимых для оказания услуг по обслуживанию ВС в аэропорту, и указывается в Приложении № 1 к настоящему договору.
- 1.9. Услуги по обслуживанию воздушных судов (ВС) – услуги (работы) по обслуживанию воздушных судов Потребителей, которые оказывает Оператор на территории Аэропорта в соответствии с заключенными между Оператором и Потребителями договорами.

Перечень Услуг по обслуживанию ВС, оказываемых Оператором, приведен в Приложении № 2 к настоящему Договору.

1.10. Техническая возможность аэропорта – расчетная величина, определяемая согласно Приказу от 24.02.2011 № 63 «Об утверждении Методики расчета технической возможности аэропортов и Порядка применения Методики расчета технической возможности аэропортов».

1.11. Нормативные документы – нормативные акты действующего законодательства Российской Федерации, а также локальные нормативные акты, принятые Главным оператором и Оператором и доведенные до сведения друг друга, положениями которых должны руководствоваться Главный Оператор и Оператор при ведении деятельности в Аэропорту.

1.12. Отчетный месяц означает календарный месяц.

2. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

2.1. В соответствии с настоящим Договором Главный оператор в течение срока действия настоящего Договора и на условиях, изложенных в Договоре, обязуется оказать Оператору услуги по обеспечению доступа на территорию Аэропорта, использованию Объектов инфраструктуры Аэропорта, обеспечению эффективной деятельности Оператора на территории Аэропорта, а Оператор обязуется принять и оплатить оказанные ему Услуги в соответствии с условиями настоящего Договора.

2.2. Оказание Оператором Услуг по обслуживанию ВС на территории Аэропорта их Потребителям производится при наличии действующих сертификатов, лицензий, иных разрешительных документов и действующего договора, заключенного между Оператором и Потребителем. Оператор обязан незамедлительно проинформировать Главного оператора о любых изменениях Сертификатов, лицензий или иных разрешительных документов.

2.3. Настоящий Договор заключается исходя из Технической возможности Аэропорта.

2.4. Перечень действий Главного оператора в рамках оказания Услуг определяется исходя из технологии взаимодействия, потребностей Оператора и содержится в Приложении № 1 к настоящему Договору.

2.5. Деятельность Главного оператора и Оператора на Объектах инфраструктуры аэропорта осуществляется согласно требованиям нормативных документов и технологии взаимодействия, согласованной Сторонами при заключении договора.

2.6. Отдельные услуги, не входящие в предмет настоящего Договора и не указанные в Договоре, носящие разовый (несистематический) характер, оказываются Главным оператором при наличии технической возможности дополнительно, на возмездной основе, по заявкам Оператора или отдельному письменному договору.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. Главный оператор обязуется:

3.1.1. Предоставлять Оператору право доступа на территорию Аэропорта и пользования Объектами инфраструктурой Аэропорта в объеме, определенном Приложением № 1 к настоящему договору и необходимом Оператору для оказания Услуг по обслуживанию ВС, указанных в Приложении № 2 к настоящему договору, если это не противоречит действующему законодательству, нормативным документам и настоящему Договору.

3.1.2. Обеспечивать соответствие инфраструктуры требованиям законодательства и требованиям, отвечающим безопасности движения, в том числе: поддержание инфраструктуры в исправном состоянии и в чистоте, включая профилактический осмотр/обследование технического состояния; техническое обслуживание; санитарно-гигиеническую очистку; производство разметки, маркировки; электроснабжение, электроосвещение путей движения спецтранспорта, зон подъезда к местам стоянок ВС, мест стоянок ВС.

3.1.3. Производить своими силами и за свой счет капитальный и текущий ремонт Объектов инфраструктуры Аэропорта и служебно-технической территории.

3.1.4. В случае пожара, затопления, взрыва, иных аварий, выхода из строя принадлежащего Главному оператору оборудования, расположенного в помещениях (системы вентиляции, отопления, кондиционирования, электросети и т.д.) и других чрезвычайных происшествий,

Главный оператор обязан немедленно принимать все возможные меры к устранению и ликвидации указанных происшествий.

3.1.5. Обеспечить информирование Оператора о ценах (тарифах), требованиях нормативных документов и условиях оказания услуг в Аэропорту.

3.1.6. Проводить первичный противопожарный инструктаж, два раза в год – вторичный противопожарный инструктаж и занятия по пожарной безопасности с техническим, обслуживающим и иным персоналом Оператора в соответствии со списком и в сроки, согласованные с Оператором.

3.1.7. Интегрировать Оператора в информационные системы Аэропорта.

3.1.8. Не разглашать конфиденциальную информацию как технического, так и коммерческого характера, полученную от Оператора в связи с исполнением настоящего Договора.

3.1.9. Создать условия, обеспечивающие надлежащий режим секретности в случаях выполнения Оператором работ, оказания услуг, связанных с использованием сведений, составляющих государственную тайну. Предоставление услуг по защите государственной тайны будет являться предметом отдельного договора.

3.1.10. Главный оператор в соответствии с законодательством обязуется обеспечить Оператору и иным Операторам доступ к Услугам на недискриминационных условиях, в том числе:

- не допускать создания условий, которые ставят Оператора в неравное положение по сравнению с иными Операторами, в том числе не допускать создания условий, которые ставят в неравное положение Операторов, не входящих в группу лиц с Главным оператором, по сравнению с Операторами, входящими в группу лиц с Главным оператором, в том числе при оказании Услуг по обслуживанию ВС;

- проводить в отношении Оператора, иных Операторов единую ценовую (тарифную) политику с учетом объема оказываемых Услуг.

3.1.11. Обеспечивать режим транспортной безопасности в соответствии с нормативными документами;

3.1.12. Выполнять иные обязательства, предусмотренные настоящим Договором.

3.2. Оператор обязуется:

3.2.1. Осуществлять свою деятельность с соблюдением требований действующего законодательства, локальных нормативных актов Главного оператора и условий Договора.

3.2.2. Иметь разрешительные документы (лицензии, сертификаты, свидетельства, удостоверения и т.д.), подтверждающие его соответствие нормативным документам, регулирующим осуществление деятельности в аэропорту, а также необходимые для оказания услуг материально-технические ресурсы и средства.

3.2.3. Соблюдать и исполнять инструкции и указания Главного оператора, в т.ч. в части требований по обеспечению транспортной безопасности, связанные с предметом настоящего Договора и направленные на надлежащее исполнение Сторонами условий Договора.

3.2.4. Согласовывать с Главным оператором технологию взаимодействия, технологические графики обслуживания ВС и стандарты качества оказания Услуг по обслуживанию ВС в Аэропорту.

3.2.5. Иметь действующие Договоры на оказание Услуг по обслуживанию ВС, заключенные с Потребителями.

3.2.6. Не осуществлять иную коммерческую деятельность на территории Аэропорта, кроме оказания Услуг по обслуживанию ВС, указанных в Приложении № 2, без письменного согласия Главного оператора.

3.2.7. Не разглашать конфиденциальную информацию как технического, так и коммерческого характера, полученную от Главного оператора в связи с исполнением Договора.

3.2.8. Осуществлять надлежащим образом оплату Главному оператору за оказанные Услуги в соответствии с условиями настоящего Договора.

3.2.9. Не уступать права и обязанности по Договору полностью или частично третьим лицам без предварительного письменного согласия Главного оператора.

3.2.10. В соответствии с условиями настоящего Договора ежемесячно предоставлять Главному оператору следующую информацию:

- о планируемом объеме оказания Услуг по обслуживанию ВС;

- о фактическом объеме оказанных Услуг по обслуживанию ВС;
- о Потребителях, которым оказывались Услуги по обслуживанию ВС в соответствующем Отчетном месяце;
- другую информацию, предусмотренную настоящим Договором.

3.2.11. Неукоснительно соблюдать (в том числе при перемещении в зоне транспортной безопасности) требования законодательства в области транспортной, пожарной и промышленной безопасности, применимые локальные акты, а также участвовать в тренировках по гражданской обороне и мероприятиях по защите от чрезвычайных ситуаций.

3.2.12. Обеспечить соблюдение своими работниками требований техники безопасности и охраны труда, требований транспортной безопасности, правила движения транспорта, иные правила, установленные на территории Аэропорта. Осуществлять проход работников, а также въезд/выезд транспорта Оператора, его работников и посетителей на территорию Аэропорта в соответствии с требованиями транспортной безопасности.

3.2.13. Выполнять иные обязательства, предусмотренные настоящим Договором.

3.3. Главный оператор имеет право:

3.3.1. В случае невозможности оказания Главным оператором услуг, не предусмотренных предметом настоящего Договора, отказать Оператору в оказании таких услуг.

3.3.2. На доступ в помещения, арендуемые Оператором (при наличии таковых), представителей эксплуатационных служб управления Аэропорта с целью осуществления своих управленческих функций, проведения проверки правильности эксплуатации площадей, при условии соблюдения режима работы Оператора. В случае возникновения стихийных бедствий, пожаров, производственных аварий, представители эксплуатационных служб и служб управления Аэропорта имеют право беспрепятственного доступа в помещения вне зависимости от режима работы Оператора.

3.3.3. Аннулировать выданные пропуска на территорию Аэропорта отдельным сотрудникам Оператора в случае установления фактов нарушения требований транспортной безопасности, установленного на территории Аэропорта, а также аннулировать все выданные пропуска в случае прекращения действия настоящего Договора.

3.3.4. По истечению 10 (десяти) календарных дней с даты письменного уведомления Оператора приостановить оказание Услуг Оператору по настоящему договору, в случае несвоевременного выполнения Оператором обязательств по оплате Услуг в соответствии с условиями настоящего Договора, вплоть до момента исполнения Оператором своих обязательств по оплате Услуг Аэропорта.

3.3.5. Реализовывать иные права, предусмотренные настоящим Договором.

3.4. Оператор имеет право:

3.4.1. Пользоваться предоставленными по Договору Объектами инфраструктуры Аэропорта в порядке и на условиях, согласованных с Аэропортом, в объеме, необходимом для осуществления деятельности Оператора.

3.4.2. Получать доступ технического, обслуживающего и иного (штатного) персонала, специальных транспортных средств и техники Оператора на территорию Аэропорта. Допуск осуществляется по пропускам, выданным Главным оператором в соответствии с требованиями по обеспечению транспортной безопасности.

3.4.3. Запрашивать у Главного оператора информацию, необходимую для осуществления деятельности Оператора.

3.4.4. Знакомиться с Нормативными документами Главного оператора, связанными с заключением и исполнением настоящего Договора.

3.4.5. Подавать заявки Главному оператору на проведение обучения сотрудников Оператора по допуску к работе на Аэродроме.

3.4.6. По дополнительным заявкам запрашивать у Главного оператора предоставление дополнительных услуг, не предусмотренных настоящим Договором.

3.4.7. Принимать участие в расследовании инцидентов и авиационных происшествий, произошедших с участием персонала или транспортных средств Оператора.

3.4.8. Реализовывать иные права, предусмотренные настоящим Договором.

4. СТОИМОСТЬ УСЛУГ

4.1. Стоимость Услуг по настоящему Договору определяется исходя из перечня действий, необходимых Оператору и определяется Сторонами в Приложении № 1.

4.2. Главный оператор не чаще одного раза в год вправе в одностороннем порядке изменять стоимость Услуг на уровень инфляции (ИПЦ на товары и услуги) в РФ согласно статистическим данным Росстата за 12 месяцев предыдущего календарного года. Об изменении стоимости Услуг Главный оператор уведомляет Оператора в срок не менее, чем за 30 (тридцать) календарных дней до даты начала применения новой стоимости Услуг по Договору.

4.3. Оплата дополнительных услуг в соответствии с п. 2.6. настоящего Договора производится в порядке, установленном Договором, на согласованных Сторонами условиях. В случае, если отдельный договор не заключается, то оплата производится по факту оказания услуги на основании выставленного счета в течение 15 дней с момента получения счета на оплату такой услуги.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение условий настоящего Договора в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5.2. В случае просрочки Оператором уплаты денежных средств в рамках настоящего Договора, Оператор уплачивает Главному оператору проценты на сумму этих средств в размере 0,1% от суммы задолженности за каждый день просрочки исполнения обязательства.

5.3. При просрочке оплаты услуг свыше 30 (тридцати) календарных дней Главный оператор в порядке ст. 328 ГК РФ вправе приостановить оказание Услуг по Договору.

5.4. Оператор несет ответственность за достоверность данных, предоставленных в информационные системы Аэропорта.

5.5. Оператор самостоятельно отвечает за качество и объём (полноту) реализованных товаров, выполненных работ (услуг) и несет предусмотренную действующим законодательством РФ ответственность за безопасность полетов в части, касающейся выполненных работ (услуг), реализованных товаров.

5.6. Оператор не будет предъявлять претензии Главному оператору и освобождает последнего от юридической ответственности в отношении любого ущерба, причиненного третьим лицам, который возник в результате действия (бездействия) или упущения Оператора при осуществлении им деятельности оператора.

5.7. Оператор несет риск гражданско-правовой и специальной ответственности в случае причинения вреда окружающей среде, здоровью и имуществу физических и юридических лиц загрязнением окружающей среды, порчей, уничтожением, повреждением, нерациональным использованием природных ресурсов, разрушением естественных экосистем и другими экологическими правонарушениями, связанными с его производственной и иной деятельностью.

5.8. В случае повреждения воздушных судов работниками Оператора или причинения другого вреда имуществу третьих лиц, Оператор несет ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

5.9. Оператор самостоятельно отвечает за сохранность своего имущества и безопасность своего персонала на территории Аэропорта.

5.10. В случае порчи/повреждения объектов инфраструктуры аэропорта Оператор обязан в полном объеме возместить Главному оператору ущерб, понесенный последним в связи с затратами на восстановление Объектов инфраструктуры. При этом Оператор возмещает Главному оператору затраты, связанные с выплатой штрафов и иными санкциями, налагаемыми надзорными органами в связи с виновными действиями Оператора.

5.11. Иные условия ответственности Сторон по обязательствам, возникшим в рамках настоящего Договора, могут быть предусмотрены Сторонами в приложениях к настоящему Договору.

5.12. При возникновении споров по настоящему Договору, Сторона, чье право нарушено, направляет в адрес второй стороны претензию. Срок рассмотрения претензии составляет 30 календарных дней. Неурегулированный спор передается на рассмотрение Арбитражного суда по месту нахождения Главного оператора.

6. ФОРС-МАЖОР

6.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение условий Договора, если это неисполнение явилось обстоятельством непреодолимой силы, возникшей после заключения настоящего Договора в результате событий чрезвычайного характера, которые Стороны не могли ни предвидеть, ни предусмотреть разумными мерами, в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

6.2. К обстоятельствам непреодолимой силы относятся события, на которые Стороны не могут оказывать влияние и за возникновение которых не несут ответственности, например, природные стихийные бедствия, военные действия, объявление правительственными органами чрезвычайного положения, запретительные меры государственных органов и иные обстоятельства, выходящие из-под контроля Сторон, препятствующие выполнению настоящего Договора.

6.3. При наступлении указанных в п. 6.2. настоящего Договора обстоятельств, Стороны должны без промедления известить о них друг друга в письменном виде, с предоставлением в дальнейшем соответствующего документа компетентного государственного органа, подтверждающего факт возникновения указанных обстоятельств. Извещение должно содержать документальное подтверждение настоящих обстоятельств, а также данные о характере обстоятельств и оценку их влияния на возможность исполнения Стороной своих условий по настоящему Договору.

7. КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ

7.1. Режим конфиденциальности распространяется на любую информацию, полученную одной Стороной в отношении другой в ходе исполнения обязательств по настоящему Договору и переданной Сторонами друг другу в процессе его исполнения.

7.2. Стороны договорились сохранять в режиме конфиденциальности сведения любого характера (производственные, технические, экономические, организационные и другие), в том числе о способах осуществления профессиональной деятельности, которые имеют действительную (потенциальную) коммерческую ценность или разглашение которых несет угрозу безопасности в силу неизвестности их третьим лицам, к которым у третьих лиц нет свободного доступа на законном основании и в отношении которых обладателем таких сведений введен режим конфиденциальности.

7.3. К информации, признаваемой в соответствии с настоящим Договором конфиденциальной, не могут относиться сведения, являющиеся в соответствии с требованиями российского законодательства общедоступными.

7.4. Сторона, допустившая нарушение режима конфиденциальности, установленного настоящим Договором, обязана возместить другой Стороне возникшие у нее в связи с этим нарушением понесенные прямые убытки.

7.5. Положения настоящей статьи не распространяются на случаи, когда Сторона обязана разгласить конфиденциальную информацию государственным органам в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

8. АНТИКОРРУПЦИОННЫЕ УСЛОВИЯ

8.1. При исполнении своих обязательств по настоящему Договору, Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не выплачивают, не предлагают выплатить и не разрешают выплату каких-либо денежных средств или ценностей, прямо или косвенно, любым лицам, для оказания влияния на действия или решения этих лиц с целью получить какие-либо неправомерные преимущества или достигнуть иных неправомерных целей.

8.2. При исполнении своих обязательств по настоящему Договору, Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не осуществляют действия, квалифицируемые применимым для целей настоящего Договора законодательством как дача/получение взятки, коммерческий подкуп, а также действия, нарушающие требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем.

8.3. Каждая из Сторон настоящего Договора отказывается от стимулирования каким-либо образом работников другой Стороны, в том числе путем предоставления денежных сумм, подарков, безвозмездного выполнения в их адрес работ (услуг) и другими, не поименованными в настоящем пункте способами, ставящего работника в определенную зависимость и направленного на обеспечение выполнения этим работником каких-либо действий в пользу стимулирующей его Стороны.

Под действиями работника, осуществляемыми в пользу стимулирующей его Стороны, понимаются:

- предоставление неоправданных преимуществ по сравнению с другими контрагентами;
- предоставление каких-либо гарантий;
- ускорение существующих процедур;
- иные действия, выполняемые работником в рамках своих должностных обязанностей, но идущие вразрез с принципами прозрачности и открытости взаимоотношений между Сторонами.

8.4. В случае возникновения у Стороны подозрений, что произошло или может произойти нарушение каких-либо антикоррупционных условий, соответствующая Сторона обязуется уведомить другую Сторону в письменной форме. После письменного уведомления, соответствующая Сторона имеет право приостановить исполнение обязательств по настоящему Договору до получения подтверждения, что нарушения не произошло или не произойдет. Это подтверждение должно быть направлено в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты направления письменного уведомления.

В письменном уведомлении Сторона обязана сослаться на факты или предоставить материалы, достоверно подтверждающие или дающие основание предполагать, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящих условий контрагентом, его аффилированными лицами, работниками или посредниками, выражающееся в действиях, квалифицируемых применимым законодательством, как дача или получение взятки, коммерческий подкуп, а также действиях, нарушающих требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации доходов, полученных преступным путем.

8.5. Стороны настоящего Договора признают проведение процедур по предотвращению коррупции и контролируют их соблюдение. При этом Стороны прилагают разумные усилия, чтобы минимизировать риск деловых отношений с контрагентами, которые могут быть вовлечены в коррупционную деятельность, а также оказывают взаимное содействие друг другу в целях предотвращения коррупции. При этом Стороны обеспечивают реализацию процедур по проведению проверок в целях предотвращения рисков вовлечения Сторон в коррупционную деятельность.

8.6. В целях проведения антикоррупционных проверок Оператор обязуется в течение (5) пяти рабочих дней с момента заключения настоящего Договора, а также в любое время в течение действия настоящего Договора по письменному запросу Главного оператора предоставить Главному оператору информацию о цепочке собственников Оператора, включая бенефициаров (в том числе, конечных) с приложением подтверждающих документов (далее Информация).

В случае изменений в цепочке собственников Оператора включая бенефициаров (в том числе, конечных) и (или) в исполнительных органах Оператора обязуется в течение (5) пяти рабочих дней с даты внесения таких изменений предоставить соответствующую информацию Главному оператору.

Информация предоставляется на бумажном носителе, заверенная подписью генерального директора или уполномоченным на основании доверенности лицом, и направляется в адрес Оператора путем почтового отправления с описью вложения. Датой предоставления Информации является дата получения Оператором почтового отправления.

Дополнительно Информация предоставляется на электронном носителе.

Указанное в настоящем пункте условие является существенным условием настоящего Договора в соответствии с ч. 1 ст. 432 ГК РФ.

8.7. Стороны признают, что их возможные неправомерные действия и нарушение антикоррупционных условий настоящего Договора могут повлечь за собой неблагоприятные последствия – от понижения рейтинга надежности контрагента до существенных ограничений по взаимодействию с контрагентом, вплоть до расторжения настоящего Договора.

8.8. Стороны гарантируют осуществление надлежащего разбирательства по представленным в рамках исполнения настоящего Договора фактам с соблюдением принципов конфиденциальности и применение эффективных мер по устранению практических затруднений и предотвращению возможных конфликтных ситуаций.

8.9. Стороны гарантируют полную конфиденциальность при исполнении антикоррупционных условий настоящего Договора, а также отсутствие негативных последствий как для обращающейся Стороны в целом, так и для конкретных работников обращающейся Стороны, сообщивших о факте нарушений.

9. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

9.1. Настоящий Договор вступает в силу с даты подписания и действует с «__» _____ 202__ года по «__» _____ 202__ года. Договор автоматически пролонгируется на каждый последующий календарный год на тех же условиях, если ни одна из Сторон не заявит об отказе от Договора не менее чем за 30 дней до истечения срока его действия.

9.2. Условия настоящего Договора основаны на нормах действующего законодательства Российской Федерации и устанавливают равные для всех Операторов условия порядка обеспечения доступа к услугам и объектам инфраструктуры Аэропорта, не ограничивая Стороны в возможности сотрудничества с другими участниками рынка авиационных услуг в Аэропорту.

9.3. Условия настоящего Договора являются допустимыми, не налагают на участников Договора и/или третьих лиц каких-либо ограничений. Стороны в соответствии с нормами гражданского законодательства добровольно установили свои права и обязанности в настоящем Договоре.

9.4. Условия настоящего типового Договора могут быть изменены Главным оператором в случае изменения нормативных документов и норм применимого законодательства. Главный оператор обязуется своевременно уведомлять Оператора об изменении условий настоящего Договора, в том числе путем размещения соответствующих изменений на официальном сайте Аэропорта в сети Интернет: <https://vvo.aero/>.

9.5. Настоящий Договор может быть дополнен, изменен или расторгнут по соглашению сторон путем составления дополнительного соглашения к настоящему Договору.

9.6. Главный оператор вправе в одностороннем уведомительном порядке отказаться от исполнения Договора либо приостановить оказание услуг в случае неисполнения и/или ненадлежащего исполнения Оператором своих обязательств по настоящему Договору.

9.7. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

10. ПРИЛОЖЕНИЯ

10.1. Приложение № 1: Перечень действий, совершаемых Главным оператором.

10.2. Приложение № 2: Перечень Услуг Оператора по обслуживанию воздушных судов (ВС).

11. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

11.1. При изменении наименования, статуса юридического лица, банковских реквизитов и адресов Стороны обязуются в письменном порядке уведомить друг друга о данных изменениях в течение 3 (трех) рабочих дней с даты введения изменений.

11.2. Действующие реквизиты Сторон на момент подписания настоящего Договора:

Главный оператор
АО «Международный аэропорт Владивосток»

«Оператор»:

Генеральный директор

_____/Д.Л. Чмутов
М.П.

М.П.

Приложение № 1
к Типовому Договору об оказании услуги
по доступу к объектам инфраструктуры аэропорта
№ _____ / _____ от «__» _____ 202_ года

**ПЕРЕЧЕНЬ ДЕЙСТВИЙ,
совершаемых Главным оператором¹**

г. Артем

«__» _____ 202_ года

№	Наименование
1.	
2.	

Общая стоимость услуг в месяц составляет _____ рублей, в т.ч. НДС 20%.

Главный оператор

АО «Международный аэропорт Владивосток»

«Оператор»:

Генеральный директор

_____/Д.Л. Чмутов
М.П.

М.П.

Приложение № 2
к Типовому Договору об оказании услуг

¹ Перечень услуг определяется исходя из потребностей Оператора при заключении договора об оказании услуг по доступу к объектам инфраструктуры аэропорта

по доступу к объектам инфраструктуры аэропорта
№ _____ / _____ от «__» _____ 202_ года

**ПЕРЕЧЕНЬ УСЛУГ ОПЕРАТОРА
ПО ОБСЛУЖИВАНИЮ ВОЗДУШНЫХ СУДОВ (ВС)**

г. Артем

«__» _____ 202_ года

1. Оператор вправе оказывать Потребителям на территории Аэропорта следующие Услуги по обслуживанию ВС:

Наименование Услуги по обслуживанию ВС	Описание комплекса работ в рамках Услуги по обслуживанию ВС

2. Оператор оказывает Услуги по обслуживанию ВС на территории Аэропорта следующим Потребителям:

№ п/п	Потребители, которым оказываются Услуги по обслуживанию ВС
1.	
2.	

Главный оператор
АО «Международный аэропорт Владивосток»

«Оператор»:

Генеральный директор

_____/Д.Л. Чмутов
М.П.

М.П.